

PROJEKT BURMISTRZA MIASTA

UCHWAŁA NR/2020
RADY MIASTA NOWY TARG
z dnia września 2020 roku

w sprawie: przedłużenia umów dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713),

Rada Miasta Nowy Targ uchwala, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na przedłużenie na okres nie dłuższy niż trzy lata umów dzierżawy nieruchomości położonych w Nowym Targu, opisanych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Nowy Targ.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opracowała:



Akceptował:

Z-CA NACZELNIKA WYDZIAŁU

mgr inż. Paweł Maczek

Pod względem prawnym akceptował:



Pod względem finansowym akceptował:

SKARBNIK MIASTA

mgr Łukasz Dłubacz

Zatwierdził:

BURMISTRZ

mgr Grzegorz Watycha

Załącznik nr 1
do Uchwały nr/2020
Rady Miasta Nowy Targ
z dnia września 2020 roku

Przedmiot dzierżawy:

- 1) część działki ewid. nr 10240/6 o pow. 692 m² położona przy ul. Kolejowej w Nowym Targu – teren zabudowany pomieszczeniami magazynowym i warsztatowym oraz teren nieutwardzony
- 2) działka ewid. nr 13220/1 o pow. 1 895 m² położona przy ul. Stanisława Józefczaka w Nowym Targu – teren zabudowany budynkiem parterowym oraz wieżą antenową
- 3) działka ewid. nr 9938/192 o pow. 1 145 m² położona przy ul. Ludźmierskiej w Nowym Targu – cele gospodarcze związane z działalnością prowadzoną na sąsiedniej działce
- 4) działki ewid. nr nr 15495/2, 15496/2 i 15497/2 o łącznej pow. 1 470 m² położone przy ul. Targowej w Nowym Targu – teren pod stragany i miejsca parkingowe
- 5) część działki ewid. nr 10180/3 o pow. 20 m² położona na os. Bór w Nowym Targu – teren zabudowany boksem garażowym
- 6) część działki ewid. nr 12586/28 o pow. 50 m² położona na os. Topolowym w Nowym Targu – teren zabudowany kioskiem handlowym
- 7) działka ewid. nr 19208/5 o pow. 130 m² położona przy ul. Michała Rekuckiego w Nowym Targu – polepszenie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej
- 8) część działki ewid. nr 10229/1 o pow. 2 250 m² położona w Nowym Targu – teren boczniczy kolejowej z budowlami i urządzeniami kolejowymi
- 9) część działki ewid. nr 19210/3 o pow. 15 m² położona przy ul. Gorczańskiej w Nowym Targu – teren przeznaczony na poszerzenie działki siedliskowej z możliwością ogrodzenia

Dzierżawca:

Piotr Starczowski
Firma Handlowo-Usługowa
„STARCZOWSKI”

Nowotarska Telewizja
Kablowa Sp. z o.o.

„IB” Sp. z o.o.

Janusz Chowaniec
Marian Hreška

Józef Lipiński

K&K s.c. Sklep Spożywczo-
Przemysłowy Agata Gruca,
Krzysztof Gruca

Józef Giełczyński

„METALIC” Sp. J.
Janowiak

Barbara i Jacek
Różańscy

U Z A S A D N I E N I E

W świetle obowiązujących przepisów zawartych w ustawie o samorządzie gminnym uchwała Rady Gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Projekt uchwały przewiduje przedłużenie na okres nie dłuższy niż trzy lata umów dzierżawy następujących nieruchomości, z dotychczasowymi dzierżawcami, którzy są zainteresowani przedłużeniem umów:

- 1) Punkt 1 załącznika do projektu uchwały dotyczy dzierżawy części działki ewid. nr 10240/6 o pow. 692 m², stanowiącej teren zabudowany pomieszczeniami magazynowym (98 m²) i warsztatowym (90 m²) oraz teren nieutwardzony (504 m²), położonej przy ul. Kolejowej w Nowym Targu, przeznaczonej na prowadzenie działalności gospodarczej. Trzyletnia umowa dzierżawy obowiązuje do 31 grudnia 2020 r.
- 2) Punkt 2 załącznika do projektu uchwały dotyczy dzierżawy ogrodzonej nieruchomości stanowiącej działkę ewid. nr 13220/1 o pow. 1 895 m², częściowo zabudowanej budynkiem parterowym o pow. 190,47 m² oraz wieżą antenową, położonych przy ul. Stanisława Józefczaka w Nowym Targu, z przeznaczeniem na działalność w zakresie transmisji danych i teleinformatyki, radiokomunikacji i telewizji kablowej. Trzyletnia umowa dzierżawy obowiązuje do 31 grudnia 2020 r.
- 3) Punkt 3 załącznika do projektu uchwały dotyczy dzierżawy działki ewid. nr 9938/192 o pow. 1 145 m², położonej przy ul. Ludźmierskiej w Nowym Targu, przeznaczonej na cele gospodarcze związane z działalnością prowadzoną na sąsiedniej działce. Trzyletnia umowa dzierżawy obowiązuje do 31 grudnia 2020 r.
- 4) Punkt 4 załącznika do projektu uchwały dotyczy dzierżawy działek ewid. nr nr 15495/2, 15496/2 i 15497/2 o łącznej pow. 1 470 m², położonych przy ul. Targowej w Nowym Targu, przeznaczonych pod stragany i miejsca parkingowe. Trzyletnia umowa dzierżawy obowiązuje do 31 grudnia 2020 r.
- 5) Punkt 5 załącznika do projektu uchwały dotyczy dzierżawy części działki ewid. nr 10180/3 o pow. 20 m², położonej na os. Bór w Nowym Targu, zabudowanej boksem garażowym tzw. blaszakiem. Trzyletnia umowa dzierżawy obowiązuje do 31 grudnia 2020 r.
- 6) Punkt 6 załącznika do projektu uchwały dotyczy dzierżawy części działki ewid. nr 12586/28 o pow. 50 m², położonej na os. Topolowym w Nowym Targu, częściowo zabudowanej kioskiem handlowym o pow. 32 m². Trzyletnia umowa dzierżawy obowiązuje do 31 grudnia 2020 r.
- 7) Punkt 7 załącznika do projektu uchwały dotyczy dzierżawy działki ewid. nr 19208/5 o pow. 130 m², położonej przy ul. Michała Rekuckiego w Nowym Targu,

przeznaczonej na polepszenie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej. Trzyletnia umowa dzierżawy obowiązuje do 31 grudnia 2020 r.

- 8) Punkt 8 załącznika do projektu uchwały dotyczy dzierżawy części działki ewid. nr 10229/1 o pow. 2 250 m² położonej w Nowym Targu, stanowiącej teren bocznicę kolejowej z budowlami i urządzeniami kolejowymi z przeznaczeniem na składowanie towarów własnych Dzierżawcy. Trzyletnia umowa dzierżawy obowiązuje do 30 listopada 2020 r.
- 9) Punkt 9 załącznika do projektu uchwały dotyczy dzierżawy części działki ewid. nr 19210/3 o pow. 15 m² położonej przy ul. Gorczańskiej w Nowym Targu, przeznaczonej na poszerzenie działki siedliskowej z możliwością ogrodzenia. Trzyletnia umowa dzierżawy obowiązuje do 30 listopada 2020 r.

BURMISTRZ

mgr Grzegorz Watycha