

**Uchwała nr/2020
Rady Miasta Nowy Targ
z dnia 2020 roku**

w sprawie: oddania w dzierżawę nieruchomości na okres powyżej 3 lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 roku, poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 roku, poz. 65 z późn. zm.),

Rada Miasta Nowy Targ uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres powyżej trzech lat gminnej nieruchomości stanowiącej działkę ewid. nr 10182/82 i część działki ewid. nr 10182/83, położonej na os. Bór w Nowym Targu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 3

Upoważnia się Burmistrza Miasta Nowy Targ do ustalenia szczegółowych warunków umowy.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Targ.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opracowała:



Akceptował:

Z-CA NACZELNIKA WYDZIAŁU

mgr inż. Paweł Maczek

Pod względem prawnym akceptował:

ADWOKAT

Artur Pastowska

Pod względem finansowym akceptował:

SKARBNIK MIASTA

Zatwierdził:

mgr Łukasz Dłubacz

BURMISTRZ

mgr Grzegorz Watycha

U Z A S A D N I E N I E

Przedmiotem uchwały jest nieruchomości położona na os. Bór w Nowym Targu, na której zlokalizowany jest garaż wraz z dojazdem, stanowiąca własność Gminy Miasto Nowy Targ, oznaczona jako działka ewid. nr 10182/82 i część działki ewid. nr 10182/83, o łącznej powierzchni ok. 36,20 m². Ww. nieruchomości od 4 maja 2010 roku (tj. od dnia zakupu garażu wolnostojącego w zabudowie szeregowej usytuowanego na działce ewid. nr 10182/82) do chwili obecnej jest przedmiotem dzierżawy na rzecz Pani Ireny Dolińskiej.

Biorąc pod uwagę fakt, że przedmiotowa dzierżawa na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy trwa od blisko 10-ciu lat, a Pani Dolińska wyraża dalszą chęć jej kontynuowania i w dniu 20 stycznia 2020 roku wystąpiła z wnioskiem o zawarcie umowy na okres 10 lat, przedkładam projekt niniejszej uchwały przychylając się jednocześnie do prośby Wnioskodawczyni, oraz wnoszę zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 roku, poz. 65 z późn. zm.) o odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

BURMISTRZ

mgr Grzegorz Watycha