

Uchwała Nr
Rady Miasta Nowy Targ
z dnia 2019 r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 26 (Równia Szaflarska).

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 z późn. zm.) Rada Miasta Nowy Targ uchwala, co następuje:

§ 1

Postanawia się przystąpić do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 26 (Równia Szaflarska), uchwalonego Uchwałą Nr XXXV/297/2013 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 29 sierpnia 2013 r. (Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2013 r., poz. 5475 z dnia 11 września 2013 r.), zmienionego Uchwałą Nr XII/105/2015 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 7 września 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2015 r., poz. 5382 z dnia 15 września 2015 r.), zmienionego Uchwałą Nr XXXI/280/2016 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 29 grudnia 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r., poz. 296 z dnia 10 stycznia 2017 r.), zmienionego Uchwałą Nr VIII/71/2019 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 20 maja 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2019 r., poz. 4176 z dnia 29 maja 2019 r.) oraz zmienionego Uchwałą Nr VIII/73/2019 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 20 maja 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2019 r., poz. 4177 z dnia 29 maja 2019 r.).

§ 2

Granica terenu objętego zmianą planu określona jest w załączniku graficznym Nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3

Przedmiotem zmiany planu miejscowego będzie ustalenie zmiany przeznaczenia terenów oraz określenie sposobów zagospodarowania i zabudowy w zakresie wyszczególnionym w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a także – w zależności od potrzeb - w zakresie wyszczególnionym w art. 15 ust. 3 ww. ustawy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

INSPEKTOR
Projekt sporządził.....
Magdalena Czwartak
mgr Magdalena Czwartak

NACZELNIK WYDZIAŁU

ADWOKA

mgr inż. Wojciech Watycha

Pod względem prawnym akceptował:.....
Wojciech Watycha

SKARBNIK MIASTA

Pod względem finansowym akceptował:.....

mgr Eustachy Duda

Zatwierdził:.....
Wojciech Watycha
mgr Wojciech Watycha

PREZYDENT

UZASADNIENIE

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 26 Równia Szaflarska został uchwalony przez Radę Miasta Nowy Targ w dniu 29 sierpnia 2013 r. Plan był już czterokrotnie zmieniany na wnioski inwestorów. Obecnie trwa procedura zmiany planu dla terenu o symbolu 8U. O kolejną zmianę tego planu dnia 10 października 2019 r. wystąpili inwestorzy - właściciele działek położonych w terenie o symbolu 3UC, dla których już w roku 2019 r. przeprowadzono procedurę zmiany planu miejscowego. Obecna zmiana planu polegać będzie na wyznaczeniu nowych linii rozgraniczających drogi 2KDGP – obszar planowanego pasa drogowego drogi krajowej nr 47 Zakopianki w obrębie przyszłego węzła komunikacyjnego Nowy Targ Południe. Zgodnie z wnioskiem o wydanie decyzji ZRiD linie te są węższe niż wynika to z obowiązującego planu miejscowego co spowoduje, że powiększy się teren o symbolu 3UC.

Ponadto zmianie podlegać będą również ustalenia dla terenów usługowych wzdłuż ul. Szaflarskiej w zakresie zmiany parametrów m.in. wysokości budynków.

Wobec powyższego wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

BURMISTRZ

mgr Grzegorz Watycha

Czyżewski

