

Uchwała nr
Rady Miasta Nowy Targ
z dnia 2019 r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **NOWY TARG 36 (Ludźmierska II)**.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) Rada Miasta Nowy Targ uchwała, co następuje:

§ 1

Przystąpić do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **NOWY TARG 36 (Ludźmierska II)** w granicach określonych w załączniku graficznym Nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

Przedmiotem planu miejscowego będzie ustalenie przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenie sposobów ich zagospodarowania i zabudowy w zakresie wyszczególnionym w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a także – w zależności od potrzeb - w zakresie wyszczególnionym w art. 15 ust. 3 ww. ustawy.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Targ .

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

INSPEKTOR
Projekt sporządził:
mgr Joanna Ambroź

NACZELNIK WYDZIAŁU
.....
mgr inż. Wojciech Watycha

ADWOKAT
Pod względem prawnym zaakceptował:
Artur Pustowski

SKARBNIK MIASTA
Pod względem finansowym zaakceptował:
mgr Łukasz Dłubacz

BURMISTRZ
Zatwierdził:
mgr Grzegorz Watycha

UZASADNIENIE

Z wnioskiem o objęcie planem miejscowym swoich nieruchomości wystąpili inwestorzy z ul. Ludźmierskiej. Inwestorzy wnoszą o uwzględnienie zapisów Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Nowy Targ i przeznaczenie ich nieruchomości pod zabudowę produkcyjno - usługową. W nowym planie zostanie też wyznaczony fragment pasa projektowanej drogi krajowej będącej przyszłą zachodnią obwodnicą Nowego Targu.

Z uwagi na to, że wnioskowany do objęcia planem miejscowym obszar znajduje się w terenie, który jako ostatni w tej części miasta nie posiada planu miejscowego zasadnym jest objęcie tego terenu w całości czyli od granicy z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Nowy Targ 33 (Zajezdnia) na wschodzie, wzdłuż ul. Ludźmierskiej na południu, wzdłuż granicy miasta na zachodzie i rzeki Czarny Dunajec na północy. Zwłaszcza, że zgodnie z Wieloletnim Programem Sporządzania Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego przyjętym Uchwałą Nr LIII/516/2018 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 8 października 2018 r., obszar ten znajduje się w terenie, dla którego przewiduje się sporządzenie planu miejscowego pn. Ludźmierska.

Wobec powyższego wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

BURMISTRZ
Grzegorz Matycha
mgr Grzegorz Matycha

Wdycbe

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR
RADY MIASTA NOWY TARG
z dnia

————— OBSZAR MPZP NOWY TARG 36

SKALA 1:4500

