

- projekt Burmistrza -

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA NOWY TARG
z dnia 2019 r.

w sprawie: **przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 24 (Dział).**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.),

Rada Miasta Nowy Targ uchwała, co następuje:

§ 1

Postanawia się przystąpić do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 24 (Dział), uchwalonego Uchwałą Nr XLIII/373/2014 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 12 maja 2014 r. (t.j. Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2017 r., poz. 4031 z dnia 13 czerwca 2017 r.).

§ 2

Granica terenu objętego zmianą planu określona jest w załączniku graficznym Nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3

Przedmiotem zmiany planu miejscowego będzie ustalenie zmiany przeznaczenia terenów oraz określenie sposobów zagospodarowania i zabudowy w zakresie wyszczególnionym w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a także – w zależności od potrzeb - w zakresie wyszczególnionym w art. 15 ust. 3 ww. ustawy.

§ 4

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Targ.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt sporządził.....
INSPEKTOR
Czyżowska M.
mgr Magdalena Czyżewicz

NACZELNIK WYDZIAŁU
Watycha W.
mgr inż. Wojciech Watycha

Pod względem prawnym akceptował:.....
ADWOKAT
Pustówka A.
Artur Pustówka

2011.10.14

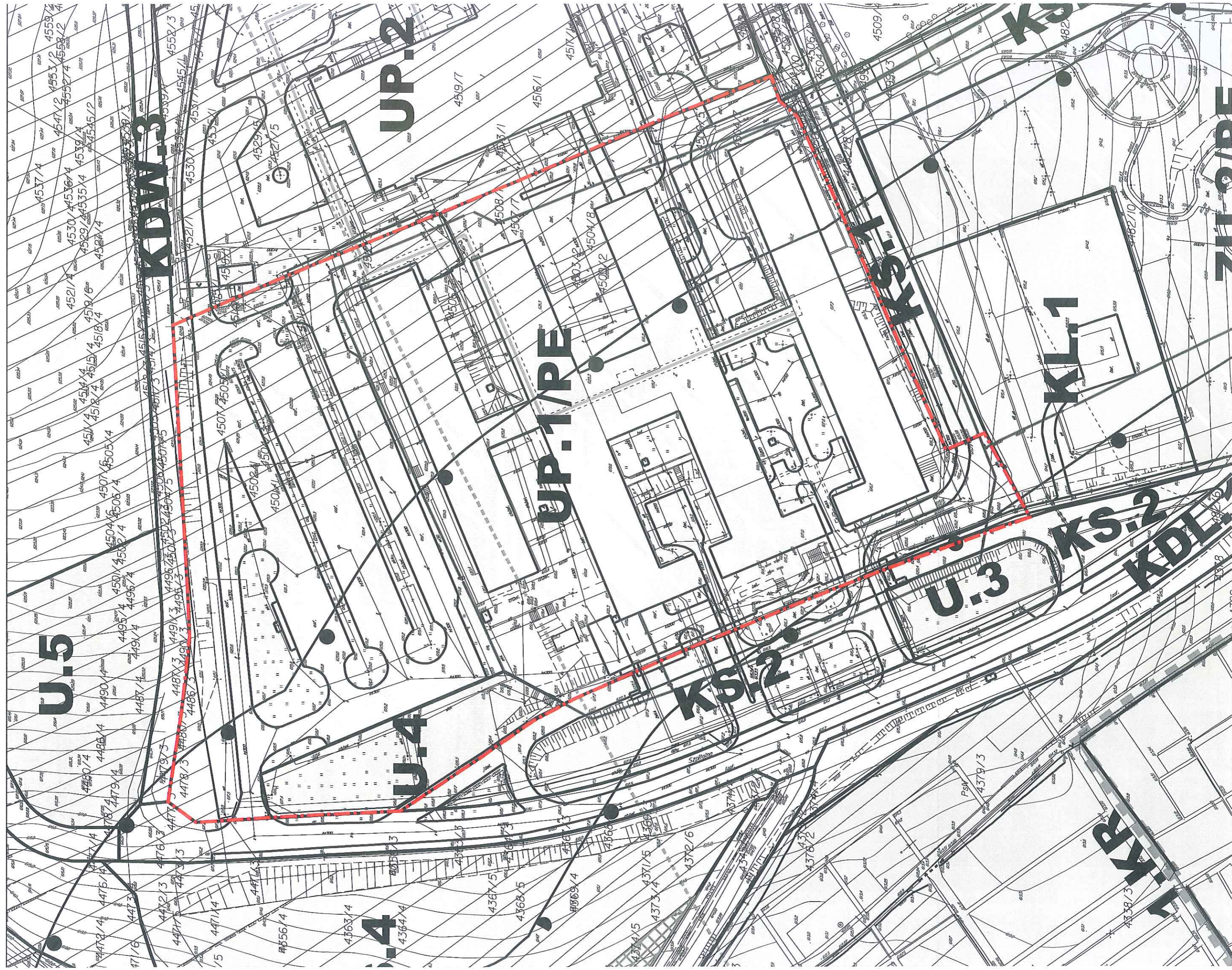
10.14.2011

Pod względem finansowym akceptował:.....

BURMISTRZ

mgr Grzegorz Watycha

Zatwierdził:.....



UZASADNIENIE

Z wnioskiem o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 24 (Dział) wystąpił Dyrektor Podhalańskiego Szpitala Specjalistycznego im. Jana Pawła II w Nowym Targu. Dyrekcja szpitala planuje poszerzyć usługi medyczne i do tego celu potrzebuje wykorzystać teren objęty obecnie symbolem U.4 – tereny zabudowy usługowej (usługi komercyjne). Dyrekcja wnosi o zmianę przeznaczenia ww. fragmentu działki na teren UP.1/PE – tereny zabudowy usługowej oraz urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych o mocy przekraczającej 100kW wraz ze strefą ochronną, który obowiązuje na większej części działki nr ewid. 19634/3.

Proponowana zmiana planu jest zgodna ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Nowy Targ (Uchwała Nr XI/99/2019 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 29 lipca 2019 r.), zgodnie z którym obszar objęty zmianą znajduje się w terenie o następującym kierunku zagospodarowania: U/P – tereny usług publicznych (w tym urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, wraz ze strefą ochronną).

Zwraca się uwagę, że w dniu 9 września 2019 r. Rada Miasta Nowy Targ podjęła Uchwałę Nr XII/111/2019 w sprawie zmiany całego planu Nowy Targ 24 (Dział). Proponowana obecnie zmiana uchwały obejmuje jedynie niewielki fragment terenów szpitala. Zmiana ta będzie również uwzględniona w całościowej zmianie planu miejscowego.

W związku z powyższym wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

BURMISTRZ
G. Watycha
mgr Grzegorz Watycha

[Signature]