

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA NOWY TARG
z dnia 2019 r.

w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 21 (Obszar lotniska wraz z otoczeniem).

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza, Rada Miasta Nowy Targ postanawia:

§ 1.

Przystąpić do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 21 (Obszar lotniska wraz z otoczeniem) uchwalonego uchwałą nr XIV/107/2011 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 29 grudnia 2011 r. (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2019 r., poz. 3311 z dnia 23 kwietnia 2019 r.).

§ 2.

Granice terenów objętych zmianą planu są określone w załączniku graficznym Nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3.

Przedmiotem zmiany planu miejscowego będzie zmiana zasad zagospodarowania dla terenu KDG2 – drogi głównej.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt sporządził:.....
INSPEKTOR
Pryszwin
mgr Magdalena Czyszczon
NACZELNIK WYDZIAŁU
Watycha
mgr inż. Wojciech Watycha

Pod względem prawnym akceptował:.....
RADCA PRAWNY
Watycha
mgr Teresa Ludzia
SKARBNIK MIASTA
Watycha
mgr Lukasz Dziubacz

Zatwierdził:.....
BURMISTRZ
Watycha
mgr Grzegorz Watycha

Uzasadnienie

Z wnioskiem o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 21 (Obszar lotniska wraz z otoczeniem) wystąpił inwestor – PUK Empol sp. z o.o., który uzyskał decyzję na lokalizację zjazdu z drogi krajowej nr 49 Nowy Targ – Jurgów – granica państwa. Jednak z uwagi na zapisy planu miejscowego, które zakazują lokalizacji nowych zjazdów z drogi krajowej inwestor nie jest w stanie zrealizować swojej inwestycji.

Zapisy zakazujące lokalizacji nowych zjazdów zostały w planie miejscowym zawarte na wniosek zarządcy drogi - Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Krakowie. Był to warunek pozytywnego uzgodnienia projektu planu.

Niemnie jednak w związku z faktem, że inwestor uzyskał decyzję na lokalizację zjazdu od zarządcy drogi czyli Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Krakowie zasadnym jest przystąpienie do zmiany planu i dostosowanie zapisów planu do indywidualnej decyzji zarządcy drogi, zwłaszcza, że droga ta obsługiwać będzie głównie tereny usługowe.

W związku z powyższym wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

BURMISTRZ

mgr Grzegorz Watycha

NACZELNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Wojciech Watycha

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR
RADY MIASTA NOWY TARG
Z DNIA

SKALA 1:2000



— OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ MPZP NOWY TARG 21