

**UCHWAŁA NR /2019
RADY MIASTA NOWY TARG
z dnia...marca 2019 r.**

w sprawie: przedłużenia umowy najmu i umów dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.),

Rada Miasta Nowy Targ uchwala, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na przedłużenie na okres nie dłuższy niż trzy lata umowy najmu i umów dzierżawy nieruchomości położonych w Nowym Targu, opisanych w Załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Targ.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opracowali:

Anna Korale

INSPEKTOR

19. 02. 2019

mgr inż. Paweł Maczek

Akceptował:

[Signature]

Pod względem prawnym akceptował:

RADCA PRAWNY

[Signature]
Wojciech Gliściński
KR-1950

Pod względem finansowym akceptował:

Zatwierdził:

[Signature]

Załącznik Nr 1
do Uchwały nr /2019
Rady Miasta Nowy Targ
z dnia marca 2019 r.

Przedmiot najmu:

1) pomieszczenie o pow. 51 m² na os. Topolowym 5
w Nowym Targu – zlokalizowane na części działki ewid.
nr 12586/10

Najemca:

TAURON Dystrybucja S.A.
w Krakowie

Przedmiot dzierżawy:

1) część działki ewid. nr 9051/2 o pow. 50 m² –
teren przeznaczony na polepszenie warunków
zagospodarowania działki sąsiedniej o nr ewid. 9043/4,
położony na os. Oleksówki w Nowym Targu

Bogumiła i Krzysztof Boroń

2) część działki ewid. nr 14521 o pow. 0,1250 ha – teren
z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej
Stowarzyszenia, położony przy ul. Szaflarskiej w Nowym
Targu

Liga Obrony Kraju

3) działki ewid. nr nr 16623/2, 16624, 16706, 17535/2,
17537 i 17538, o łącznej powierzchni 1,9316 ha – teren
z przeznaczeniem na cele rolnicze – wykaszanie i wypas,
położony przy al. Tysiąclecia i ul. Lotników w Nowym
Targu

Janusz Łaś



U Z A S A D N I E N I E

W świetle obowiązujących przepisów zawartych w ustawie o samorządzie gminnym uchwała Rady Gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Projekt uchwały przewiduje przedłużenie na okres nie dłuższy niż trzy lata umowy najmu i umów dzierżawy ujętych w niniejszej uchwale z dotychczasowym najemcą i dzierżawcami, którzy są zainteresowani przedłużeniem umów.

Projekt uchwały przewiduje przedłużenie umów następujących nieruchomości oddanych w najem:

Punkt 1 załącznika do projektu uchwały, w części odnoszącej się do umów najmu, dotyczy najmu pomieszczenia o pow. 51 m², usytuowanego na parterze budynku mieszkalnego wielorodzinnego na os. Topolowym 5 w Nowym Targu zajętego przez stację transformatorową. Umowa obowiązuje do 31 marca 2019 r.

Projekt uchwały przewiduje przedłużenie umów następujących nieruchomości oddanych w dzierżawę:

Punkt 1 załącznika do projektu uchwały, w części odnoszącej się do umów dzierżawy, dotyczy nieruchomości oznaczonej jako część działki ewid. nr 9051/2 o pow. 0,0050 ha, położonej na os. Oleksówki w Nowym Targu, która dzierżawiona jest przez Państwa Bogumiłę i Krzysztofa Boroń, z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania działek sąsiednich. Trzyletnia umowa dzierżawy obowiązuje do dnia 31 marca 2019 r.

Punkt 2 załącznika do projektu uchwały, w części odnoszącej się do umów dzierżawy, dotyczy nieruchomości oznaczonej jako część działki ewid. nr 14521, o pow. 0,1250 ha, położonej przy ul. Szaflarskiej w Nowym Targu, która dzierżawiona jest przez Ligę Obrony Kraju Stowarzyszenie, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej. Trzyletnia umowa dzierżawy obowiązuje do dnia 31 marca 2019 r.

Punkt 3 załącznika do projektu uchwały w części odnoszącej się do umów dzierżawy dotyczy nieruchomości oznaczonej jako działki ewid. nr nr 16623/2, 16624, 16706, 17535/2, 17537 i 17538, o łącznej powierzchni 1,9316 ha, położone przy al. Tysiąclecia i ul. Lotników w Nowym Targu, na których dzierżawca prowadzi działalność rolniczą – wykaszaniem i wypas. Umowa obowiązuje do 15 maja 2019 r.



Epwofelie
mgr Krzysztof Boroń

