

**Projekt**

z dnia 26 listopada 2025 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR ...../2025  
RADY MIASTA NOWY TARG**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie: przedłużenia umów dzierżawy na okres nie dłuższy niż trzy lata.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 roku, poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 z późn. zm.),

Rada Miasta Nowy Targ uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na przedłużenie na okres nie dłuższy niż trzy lata umów dzierżawy nieruchomości położonych w Nowym Targu, opisanych w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Targ.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik  
do Uchwały nr ...../2025  
Rady Miasta Nowy Targ  
z dnia ... grudnia 2025 roku

**Przedmiot dzierżawy:**

- 1) części działki ewid. nr 14521 o pow. 1 250 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Szaflarskiej w Nowym Targu – teren z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej Stowarzyszenia
- 2) część działki ewid. nr 14435 o pow. 227 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Krakowskiej w Nowym Targu – teren przeznaczony na cele rekreacyjne i hodowlę gołębi
- 3) działka ewid. nr 13200/42 o pow. 26 m<sup>2</sup>, położona przy ul. Powstańców Śląskich w Nowym Targu – teren zabudowany garażem
- 4) części działek ewid. nr nr 12919/2, 12920/2, 12920/3 i 12921/2 o łącznej pow. 268,5 m<sup>2</sup>, położonych przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego w Nowym Targu – dojazd do działek sąsiednich

**Dzierżawca:**

Liga Obrony Kraju  
Stowarzyszenie

Jacek Rokicki

Antoni Kamiński

SAN BUD  
Zakład Robót Sanitarnych  
i Budowlanych  
Kaczor & Wszolek Sp. J.

## UZASADNIENIE

W świetle obowiązujących przepisów zawartych w ustawie o samorządzie gminnym uchwała Rady Gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Projekt uchwały przewiduje przedłużenie na okres nie dłuższy niż trzy lata umów dzierżawy następujących nieruchomości z dotychczasowymi dzierżawcami:

- 1) Punkt 1 załącznika do projektu uchwały dotyczy dzierżawy części działki ewid. nr 14521 o powierzchni 1 250 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Szaflarskiej w Nowym Targu, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej Stowarzyszenia. Trzyletnia umowa dzierżawy obowiązuje do dnia 28 lutego 2026 roku.
- 2) Punkt 2 załącznika do projektu uchwały dotyczy dzierżawy części działki ewid. nr 14435 o powierzchni 227 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Krakowskiej w Nowym Targu, z przeznaczeniem na cele rekreacyjne i hodowlę gołębi. Trzyletnia umowa dzierżawy obowiązuje do dnia 28 lutego 2026 roku.
- 3) Punkt 3 załącznika do projektu uchwały dotyczy dzierżawy działki ewid. nr 13200/42 o powierzchni 26 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Nowym Targu, na której usytuowany jest garaż. Trzyletnia umowa dzierżawy obowiązuje do dnia 28 lutego 2026 roku.
- 4) Punkt 4 załącznika do projektu uchwały dotyczy dzierżawy części działek ewid. nr nr 12919/2, 12920/2, 12920/3 i 12921/2 o łącznej powierzchni 268,5 m<sup>2</sup>, położonych przy ul. Generała Władysława Sikorskiego w Nowym Targu, z przeznaczeniem na dojazd do działek sąsiednich stanowiących własność lub będących w posiadaniu dzierżawcy. Trzyletnia umowa dzierżawy obowiązuje do dnia 28 lutego 2026 roku.