

Projekt

z dnia 23 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR/2025
RADY MIASTA NOWY TARG**

z dnia 2025 r.

**w sprawie: zakupu zabudowanej nieruchomości składającej się z działki ewid. nr 11213
o pow. 0,0326 ha położonej przy ul. Harcerskiej 13 w Nowym Targu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 roku, poz. 1153) oraz art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 z późn. zm.),

Rada Miasta Nowy Targ uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zakup nieruchomości składającej się z działki ewid. nr 11213 o pow. 0,0326 ha położonej przy ul. Harcerskiej 13 w Nowym Targu, zabudowanej parterowym budynkiem mieszkalnym w zabudowie szeregowej, częściowo podpiwniczonym ze strychem gospodarczym za cenę 350.000,00 zł (słownie: trzysta pięćdziesiąt tysięcy zł 00/100).

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Targ.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość składająca się z działki ewid. nr 11213 o pow. 0,0326 ha, położona przy ul. Harcerskiej 13 w Nowym Targu, zabudowana parterowym budynkiem mieszkalnym w zabudowanie szeregowej, częściowo podpiwniczonym, ze strychem gospodarczym. Na parterze zlokalizowane są dwa pokoje, kuchnia, łazienka i sień, z której prowadzą drewniane schody na strych.

Na północ od budynku znajduje się podwórze o pow. ok. 0,0215 ha.

Nieruchomość stanowi własność osoby fizycznej.

Cena zakupu nie przekracza wartości określonej przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego Roberta Ślempa w operacie szacunkowym sporządzonym 20 maja 2025 roku.

Budynek jest wpisany do gminnej ewidencji zabytków. Z uwagi na położenie i nawiązanie do tradycyjnej zabudowy centrum Miasta oraz z racji, iż stanowi dom rodzinny znanego nowotarskiego artysty, mógłby zostać wykorzystany między innymi do ukazania jego dorobku artystycznego, poszerzając tym samym ofertę kulturalną Nowego Targu.