

Projekt

z dnia 9 lipca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR/2025
RADY MIASTA NOWY TARG**

z dnia 2025 r.

**w sprawie: zmiany Uchwały Nr XLI/467/2010 Rady Miasta Nowy Targ z dnia
1 marca 2010 roku w sprawie: zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących
własność Gminy Miasta Nowy Targ na rzecz ich najemców.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 roku, poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 z późn. zm.),

Rada Miasta Nowy Targ uchwala, co następuje:

§ 1.

W Uchwale Nr XLI/467/2010 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 1 marca 2010 roku w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasta Nowy Targ na rzecz ich najemców § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Przeznacza się do sprzedaży wszystkie lokale mieszkalne oddane w najem, znajdujące się w budynkach wielomieszkaniowych, stanowiące własność Gminy Miasta Nowy Targ, na zasadach określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, ustawie z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali oraz w niniejszej uchwale, z wyłączeniem lokali znajdujących się w budynkach wielomieszkaniowych oddanych do użytku po 1 stycznia 2025 roku.”

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Targ.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

UZASADNIENIE

Uchwałą Nr XLI/467/2010 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 1 marca 2010 roku w sprawie: zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasta Nowy Targ na rzecz ich najemców (Dz. Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2010 roku Nr 159, poz. 1005) zmienioną Uchwałą Nr XXI/162/2012 z dnia 28 czerwca 2012 roku (Dz. Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2012 roku poz. 3989) zostały określone zasady sprzedaży wszystkich lokali mieszkalnych oddanych w najem, a znajdujących się w budynkach wielomieszkaniowych, stanowiących własność Gminy Miasta Nowy Targ z wyłączeniem lokali znajdujących się w budynkach wielomieszkaniowych oddanych do użytku po 1 stycznia 2008 roku. Na prośbę grupy mieszkańców będących najemcami lokali na os. Polana Szaflarska, przygotowano niniejszy projekt uchwały, zmieniający brzmienie § 1, w części dotyczącej wyłączenia lokali znajdujących się w budynkach wielomieszkaniowych oddanych do użytku po 1 stycznia 2008 roku, wprowadzając zmianę terminu oddania do użytku lokali na 1 stycznia 2025 roku.