

Projekt

z dnia 28 kwietnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR/2025
RADY MIASTA NOWY TARG**

z dnia 2025 r.

w sprawie: przedłużenia umowy dzierżawy lokalu gastronomicznego w budynku Miejskiego Centrum Kultury przy al. Tysiąclecia 37 w Nowym Targu na okres nie dłuższy niż trzy lata.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 roku, poz. 1465 z późn. zm.),

Rada Miasta Nowy Targ uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy lokalu użytkowego o pow. 272,09 m² zlokalizowanego w przyziemiu budynku Miejskiego Centrum Kultury przy al. Tysiąclecia 37 w Nowym Targu, w którym znajduje się kawiarnia wraz z zapleczem, z dotychczasowym dzierżawcą na okres nie dłuższy niż 3 lata.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Targ.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

P. o. Dyrektor Miejskiego Centrum Kultury w Nowym Targu zwrócił się z wnioskiem o możliwość przedłużenia na okres nie dłuższy niż 3 lata umowy dzierżawy dotyczącej lokalu użytkowego o łącznej powierzchni 272,09 m² wraz z wyposażeniem, zlokalizowanego w przyziemiu budynku Miejskiego Centrum Kultury w Nowym Targu przy al. Tysiąclecia 37, składającego się z pomieszczenia kawiarni (155,50 m²) i zaplecza (116,59 m²). Przedmiotowa nieruchomość została oddana w dzierżawę na rzecz Pana Piotra Cebuli, który w przedmiotowym lokalu prowadzi Kawiarnię „Polemika”.

W związku z faktem, że obecnie mija okres 3 lat obowiązywania przedmiotowej umowy, a dotychczasowy Dzierżawca wyraził wolę jej przedłużenia, w świetle obowiązujących przepisów zawartych w ustawie o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 roku, poz. 1465 z późn. zm.) jej przedłużenie wymaga zgody Rady Miasta Nowy Targ.