

Projekt

z dnia 25 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR/2025
RADY MIASTA NOWY TARG**

z dnia 2025 r.

w sprawie: przedłużenia umowy najmu na okres nie dłuższy niż trzy lata.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 roku, poz. 609 z późn. zm.),

Rada Miasta Nowy Targ uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na przedłużenie umowy najmu lokalu o pow. 200,45 m² w budynku Szkoły Podstawowej nr 11 im. Żołnierzy Armii Krajowej przy Placu Evry 3 w Nowym Targu, w którym usytuowana jest stołówka szkolna wraz z zapleczem, z dotychczasowym najemcą na okres nie dłuższy niż 3 lata.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Targ.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

W świetle obowiązujących przepisów zawartych w ustawie o samorządzie gminnym uchwała Rady Gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Mając na względzie powyższe, p. o. Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 11 im. Żołnierzy Armii Krajowej przy Placu Evry 3 w Nowym Targu zwróciła się z wnioskiem o możliwość przedłużenia na okres do 3 lat umowy najmu dotyczącej lokalu o pow. 200,45 m² w przedmiotowej placówce, w którym usytuowana jest stołówka szkolna z zapleczem, z dotychczasowym najemcą, który zwrócił się do Dyrekcji z wnioskiem w przedmiotowej sprawie. Umowa obowiązuje do dnia 30 czerwca 2025 r.

FHU Agata Kozik prowadząca stołówkę, wykorzystuje ww. pomieszczenia do prowadzenia działalności polegającej na przygotowywaniu i wydawaniu posiłków dwudaniowych dla uczniów oraz pracowników Szkoły. Zgodnie z informacjami przedstawionymi przez p.o. Dyrektor placówki dotychczasowa współpraca z najemcą przebiega bez zastrzeżeń, a agent wykazuje się dobrą jakością świadczonych usług i wywiązuje się z umowy i zawartych w niej deklaracji oraz ponosi koszty związane z użytkowaniem przedmiotu najmu. Stołówka świadczy usługi w formie obiadów, których cena jest zróżnicowana (wynosi 13,00 zł dla dzieci i 18,00 zł dla dorosłych). Z usług placówki korzysta ok. 250 osób.