

Projekt

z dnia 16 stycznia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR/2025
RADY MIASTA NOWY TARG**

z dnia 2025 r.

**w sprawie: przedłużenia umowy najmu nieruchomości na os. Topolowym 5 w Nowym Targu
na okres nie dłuższy niż trzy lata.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 roku poz. 1465 z późn. zm.),

Rada Miasta Nowy Targ uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na przedłużenie umowy najmu nieruchomości stanowiącej pomieszczenie o pow. 51,00 m², usytuowanej na parterze budynku na os. Topolowym 5 w Nowym Targu, na części działki ewid. nr 12586/10, z dotychczasowym najemcą, na okres nie dłuższy niż trzy lata.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Targ.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

W świetle obowiązujących przepisów zawartych w ustawie o samorządzie gminnym, uchwała Rady Gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do trzech lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Projekt uchwały przewiduje przedłużenie umowy najmu z dotychczasowym najemcą TAURON Dystrybucja S.A. w Krakowie na okres nie dłuższy niż trzy lata, której przedmiotem jest pomieszczenie o pow. 51,00 m² zajęte przez stację transformatorową, usytuowane na parterze budynku mieszkalnego wielorodzinnego na os. Topolowym 5 w Nowym Targu, posadowionego na części działki ewid. nr 12586/10. Trzyletnia umowa najmu obowiązuje do dnia 31 marca 2025 r. Najemca wywiązuje się z dotychczasowej umowy i zawartych w niej deklaracji.