

**Projekt**

z dnia 28 listopada 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**BURMISTRZ**  
  
mgr Grzegorz Watyha

**UCHWAŁA NR .....  
BURMISTRZA MIASTA NOWY TARG**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie: zmiany uchwały nr IV/42/2024 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 22 lipca 2024 r.  
w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego NOWY TARG 24 (Dział)**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1130), na wniosek Burmistrza, Rada Miasta Nowy Targ postanawia:

**§ 1.** W uchwale nr IV/42/2024 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 22 lipca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 24 (Dział) ze zmianami wprowadzonymi uchwałą nr VI/46/2024 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 21 sierpnia 2024 r. wprowadza się następujące zmiany:

1. § 3 otrzymuje brzmienie:

"§ 3. Przedmiotem zmiany planu miejscowego będzie wprowadzenie w części tekstowej planu zmiany umożliwiającej zmianę sposobu użytkowania poddasza w istniejących budynkach, których wysokość przekracza parametry dopuszczone w planie oraz rozszerzenie funkcji terenu obejmującego były Dom Dziecka w Kotlinie o funkcje publiczne z zakresu polityki społecznej: stworzenie placówki opiekuńczo-wychowawczej, mieszkań treningowych lub wspomaganych i mieszkań na usamodzielnienie."

**§ 2.** Uchwałą powierza się do wykonania Burmistrzowi Miasta.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
NACZELNIK WYDZIAŁU

  
ADWOKAT

mgr inż. Wojciech Watyha

Id: 63D4D9B5-EEB7-4536-8FEB-285D294D6BB7. Projekt

## Uzasadnienie

Projekt niniejszej uchwały powstał w odpowiedzi na interpelacje Klubu Radnych Nasze Miasto oraz Klubu Radnych Prawo i Sprawiedliwość oraz na złożony przez mieszkańców ul. Kowaniec i ul. Kotlina protest przeciwko dopuszczeniu w uchwale intencyjnej dotyczącej przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 24 (Dział) możliwości realizacji ogrzewalni i noclegowni w budynku byłego domu dziecka przy ul. Kotlina. Ponadto, co już wybrzmiało wielokrotnie w przestrzeni publicznej, istotne dla tej zmiany uchwały w sprawie przestąpienia do zmiany planu miejscowego jest to, że Gmina Miasto Nowy Targ nie jest właścicielem żadnej nieruchomości na terenie byłego domu dziecka przy ul. Kotlina a prowadzenie noclegowni czy ogrzewalni jest zadaniem własnym gminy, która nie przewiduje tego typu działalności w tej części miasta.

W związku z powyższym, wychodząc naprzeciw oczekiwaniom tak mieszkańców jak i części Radnych Rady Miasta Nowy Targ proponuję przyjąć przedmiotową uchwałę, która eliminuje z katalogu funkcji publicznych, wskazanych do uwzględnienia w ustaleniach planu miejscowego dla terenu byłego domu dziecka przy ul. Kotlina ogrzewalnie oraz noclegownie.

**BURMISTRZ**  
  
*mgr Grzegorz Watycha*

**NACZELNIK WYDZIAŁU**  
  
*mgr inż. Wojciech Watycha*