

Projekt

z dnia 10 września 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR/2024
RADY MIASTA NOWY TARG**

z dnia 2024 r.

**w sprawie: przedłużenia umowy najmu nieruchomości w Nowym Targu os. Topolowe 8
na okres nie dłuższy niż trzy lata.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 roku, poz. 609 z późn. zm.),

Rada Miasta Nowy Targ uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego o pow. 125,25 m² usytuowanego na parterze budynku os. Topolowe 8 w Nowym Targu, na części działki ewid. nr 12588, z dotychczasowym najemcą na okres nie dłuższy niż trzy lata.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Targ.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego o pow. 125,25 m² usytuowanego na parterze budynku os. Topolowe 8 w Nowym Targu, posadowionego na części działki ewid. nr 12588, na okres nie dłuższy niż trzy lata.

Pani Anna Machała w przedmiocie najmu prowadzi działalność gastronomiczną pod nazwą Bar Mleczny "U Mamy". Termin aktualnie obowiązującej umowy najmu, zawartej w dniu 24 listopada 2021 roku, upływa dnia 30 listopada 2024 roku. Najemca wywiązuje się z dotychczasowej umowy i zawartych w niej deklaracji oraz ponosi wszystkie koszty związane z użytkowaniem przedmiotu najmu.

W świetle obowiązujących przepisów zawartych w ustawie o samorządzie gminnym uchwała Rady Gminy jest w takim przypadku wymagana.