

Projekt

z dnia 10 lipca 2024 r.

Zatwierdzony przezmgr. *Grzegorz Watycha*

BURMISTRZ

Grzegorz Watycha

**UCHWAŁA NR/2024
RADY MIASTA NOWY TARG**

z dnia 2024 r.

w sprawie: przedłużenia umów dzierżawy na okres nie dłuższy niż trzy lata.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 roku, poz. 609 z późn. zm.),

Rada Miasta Nowy Targ uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na przedłużenie na okres nie dłuższy niż trzy lata umów dzierżawy nieruchomości położonych w Nowym Targu, opisanych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Targ.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NACZELNIK WYDZIAŁU

Paweł Maczek
mgr inż. Paweł Maczek

GLÓWNY KSIĘGOWY

Joanna Zóttek

ADWOKAT

Artur Pustowski

Artur Pustowski

Załącznik
do Uchwały nr/2024
Rady Miasta Nowy Targ
z dnia lipca 2024 roku

Przedmiot dzierżawy:

- 1) część działki ewid. nr 10180/3 o pow. 20,00 m² położona na os. Bór w Nowym Targu – boks garażowy („blaszak”)
- 2) część działek ewid. nr nr 12919/2, 12920/3, 12921/2, 12922/1, 12923/1, 12924 i 12927/1 o łącznej pow. 2400,00 m² położona przy ul. Generała Władysława Sikorskiego w Nowym Targu – zatoka parkingowa dla szkolenia kierowców
- 3) część działki ewid. nr 11143 o pow. do 10,00 m² położona na Rynku w Nowym Targu – teren zabudowany kioskiem wielobranżowym
- 4) część działki ewid. nr 11143 o pow. ok. 10,00 m² położona na Rynku w Nowym Targu – teren zabudowany kioskiem handlowym

Dzierżawca:

Stanisław Hajnos

Tomasz Kalata
„KALATA TRANSPORT”

Tomasz Hajnos

Bernard Guziak

UZASADNIENIE

W świetle obowiązujących przepisów zawartych w ustawie o samorządzie gminnym uchwała Rady Gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Projekt uchwały przewiduje przedłużenie na okres nie dłuższy niż trzy lata umów dzierżawy następujących nieruchomości z dotychczasowymi dzierżawcami, którzy są zainteresowani przedłużeniem umów:

- 1) Punkt 1 załącznika do projektu uchwały dotyczy dzierżawy części działki ewid. nr 10180/3 o pow. 20,00 m², położonej na os. Bór w Nowym Targu, zabudowanej boksem garażowym – tzw. „blaszakiem”. Trzyletnia umowa dzierżawy obowiązuje do dnia 30 września 2024 roku.
- 2) Punkt 2 załącznika do projektu uchwały dotyczy dzierżawy części działek ewid. nr nr 12919/2, 12920/3, 12921/2, 12922/1, 12923/1, 12924 i 12927/1 o łącznej pow. 2400,00 m², położonej przy ul. Generała Władysława Sikorskiego w Nowym Targu, tworzącej zatokę parkingową dla szkolenia kierowców. Umowa dzierżawy obowiązuje do dnia 30 września 2024 roku.
- 3) Punkt 3 załącznika do projektu uchwały dotyczy dzierżawy części działki ewid. nr 11143 o pow. do 10,00 m², położonej na Rynku w Nowym Targu (przystanek MZK – strona południowa), zabudowanej kioskiem wielobranżowym, w którym dzierżawca prowadzi działalność gospodarczą. Umowa dzierżawy obowiązuje do dnia 22 sierpnia 2024 roku.
- 4) Punkt 4 załącznika do projektu uchwały dotyczy dzierżawy części działki ewid. nr 11143 o pow. ok. 10,00 m², położonej na płycie Rynku w Nowym Targu, na którym dzierżawca posadził drewniany kiosk z wyrobami regionalnymi. Umowa dzierżawy obowiązuje do dnia 31 sierpnia 2024 roku.

BURMISTRZ

mgr Grzegorz Watycha