

Projekt

z dnia 10 czerwca 2024 r.

Zatwierdzony przezmgr Grzegorz Watycha

BURMISTRZ
Grzegorz Watycha

**UCHWAŁA NR/2024
RADY MIASTA NOWY TARG**

z dnia 2024 r.

w sprawie: przedłużenia umowy najmu na okres nie dłuższy niż trzy lata.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 roku, poz. 609 z późn. zm.),

Rada Miasta Nowy Targ uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na przedłużenie umowy najmu lokalu o pow. 212 m² w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 im. Tadeusza Kościuszki przy Placu Słowackiego 14 w Nowym Targu, w którym znajduje się stołówka i sklepik szkolny wraz z zapleczem, z dotychczasowym najemcą na okres nie dłuższy niż 3 lata.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Targ.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NACZELNIK WYDZIAŁU

Paweł Maczek
mgr inż. Paweł Maczek

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Joanna Żółtek
Joanna Żółtek

ADWOKAT
ŁUKASZ AMBROŹY
KANCELARIA ADWOKACKA
ul. Bolesława Limanowskiego 2
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP 199-009-65-82

UZASADNIENIE

W świetle obowiązujących przepisów zawartych w ustawie o samorządzie gminnym uchwała Rady Gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Mając na względzie powyższe, Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 1 im. Tadeusza Kościuszki przy Placu Słowackiego 14 w Nowym Targu zwróciła się z wnioskiem o możliwość przedłużenia umowy najmu dotyczącej lokalu o pow. 212 m² w przedmiotowej placówce, w którym znajduje się stołówka i sklepik szkolny (kuchnia z zapleczem o pow. 130 m² oraz jadalnia o pow. 82 m²) z dotychczasowym najemcą, który jest zainteresowany jej przedłużeniem w związku z faktem, że obecnie mija okres 3 lat obowiązywania przedmiotowej umowy.

Pani Grażyna Kucharczyk, prowadząca stołówkę, wykazuje się dobrą jakością świadczonych usług. Dyrektor szkoły, jak i uczniowie, pracownicy szkoły oraz rodzice dzieci korzystających ze stołówki, pozytywnie oceniają jej prowadzenie. Agent wywiązuje się z dotychczasowej umowy i zawartych w niej deklaracji oraz ponosi wszystkie koszty związane z użytkowaniem przedmiotu najmu. Stołówka świadczy usługi głównie w formie obiadów (cena jest zróżnicowana: przy obiadach jednorazowych wynosi 14,00 zł dla dzieci i 16,00 zł dla dorosłych, a przy obiadach w abonamencie całomiesięcznym wynosi 12,00 zł dla dzieci i 14,00 zł dla dorosłych). Z dożywiania w placówce korzysta ok. 60 osób (dzieci, nauczyciele i pracownicy). Najemca przygotowuje również posiłki dla uczniów w czasie wolnym od zajęć dydaktycznych (np. zimowiska lub półkolonii).

BURMISTRZ
Grzegorz Watycha
mgr Grzegorz Watycha

NACZELNIK WYDZIAŁU
Paweł Maczek
mgr inż. Paweł Maczek