

Projekt

z dnia 4 grudnia 2023 r.

Zatwierdzony przez .....mgr *Grzegorz Walycha*

**BURMISTRZ**  
*Grzegorz Walycha*

**UCHWAŁA NR ...../2023  
RADY MIASTA NOWY TARG**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie: przedłużenia umowy najmu i umowy dzierżawy na okres nie dłuższy niż trzy lata.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 roku, poz. 40 z późn. zm.),

Rada Miasta Nowy Targ uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na przedłużenie na okres nie dłuższy niż trzy lata umowy najmu i umowy dzierżawy nieruchomości położonych w Nowym Targu, opisanych w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Targ.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NACZELNIK WYDZIAŁU  
*Paweł Maczek*  
mgr inż. Paweł Maczek

ADWOKAT  
LUKASZ AMBROŹY  
KANCELARIA ADWOKATSKA  
ul. Bolesława Limanowskiego 2  
41-200 Kędzierzyn-Koźle  
NIP 199-009-65 02

GLÓWNY KSIĘGOWY  
*Joanna Żółtek*

*L. Konalony*

Załącznik  
do Uchwały nr .../2023  
Rady Miasta Nowy Targ  
z dnia ... grudnia 2023 roku

**Przedmiot najmu:**

fragment połaci dachowej na budynku Szkoły Podstawowej nr 4  
im. Króla Kazimierza Wielkiego przy ul. Św. Brata Alberta 35  
w Nowym Targu – część działki ewid. nr 1884/8 – lokalizacja anten  
przekaznikowych wraz z niezbędnymi urządzeniami telekomunikacyjnymi  
do rozprowadzania Internetu

**Najemca:**

Nowotarska Telewizja  
Kablowa Sp. z o.o.

**Przedmiot dzierżawy:**

część działki ewid. nr 2196 o pow. 865 m<sup>2</sup>, położona na os. Niwa  
w Nowym Targu – składowanie materiałów budowlanych i sprzętu  
budowlanego

**Dzierżawca:**

PPUH „WOLIMEX”  
Eugeniusz Wojak

## UZASADNIENIE

W świetle obowiązujących przepisów zawartych w ustawie o samorządzie gminnym uchwała Rady Gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Mając na względzie powyższe, Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 4 im. Króla Kazimierza Wielkiego przy ul. Świętego Brata Alberta 35 w Nowym Targu zwrócił się z wnioskiem o możliwość przedłużenia umowy najmu dotyczącej fragmentu połaci dachowej na budynku ww. Szkoły, przeznaczonego na lokalizację anten przekaźnikowych wraz z niezbędnymi urządzeniami telekomunikacyjnymi do rozprowadzania Internetu, z dotychczasowym najemcą, który jest zainteresowany jej przedłużeniem w związku z faktem, że obecnie mija okres 3 lat obowiązywania przedmiotowej umowy.

Projekt uchwały przewiduje również przedłużenie umowy dzierżawy części działki ewid. nr 2196 o pow. 865 m<sup>2</sup>, położonej na os. Niwa w Nowym Targu, przeznaczonej na składowanie materiałów budowlanych i sprzętu budowlanego. Trzyletnia umowa dzierżawy obowiązuje do dnia 31 stycznia 2024 roku, a dotychczasowy dzierżawca jest zainteresowany jej przedłużeniem.

**BURMISTRZ**  
  
**mgr Grzegorz Watycha**

**NACZELNIK WYDZIAŁU**  
  
**mgr inż. Paweł Maczek**