

Projekt

z dnia 17 maja 2023 r.

Zatwierdzony przez

BURMISTRZ

Grzegorz Watycha
mgr Grzegorz Watycha

**UCHWAŁA NR/2023
RADY MIASTA NOWY TARG**

z dnia 2023 r.

**w sprawie: przedłużenia na okres nie dłuższy niż trzy lata umów najmu nieruchomości
położonych w obiekcie Pływalni Miejskiej przy Placu Evry 4 w Nowym Targu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym
(Dz. U. z 2023 roku, poz. 40 z późn. zm.),

Rada Miasta Nowy Targ uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na przedłużenie na okres nie dłuższy niż trzy lata umów najmu nieruchomości
położonych w obiekcie Pływalni Miejskiej przy Placu Evry 4 w Nowym Targu, opisanych
w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Targ.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SKARBNIK MIASTA

Edyta Bobek
mgr Edyta Bobek

NACZELNIK WYDZIAŁU

Paweł Maczek
mgr inż. Paweł Maczek

ADWOKAT

Artur Pasik
Artur Pasik

Przemysław

Załącznik
do Uchwały nr/2023
Rady Miasta Nowy Targ
z dnia ... maja 2023 roku

Przedmiot najmu:

- 1) lokal użytkowy o pow. 31,84 m² na piętrze budynku Pływalni Miejskiej, Pl. Evry 4 w Nowym Targu, część działki ewid. nr 19583/1 – gabinet kosmetyczny
- 2) lokal użytkowy o pow. 18,98 m² na piętrze budynku Pływalni Miejskiej, Pl. Evry 4 w Nowym Targu, część działki ewid. nr 19583/1 – gabinet masażu
- 3) lokal użytkowy o pow. 20,52 m² na piętrze budynku Pływalni Miejskiej, Pl. Evry 4 w Nowym Targu, część działki ewid. nr 19583/1 – gabinet kosmetyczny
- 4) lokal użytkowy o pow. 84,71 m² na piętrze budynku Pływalni Miejskiej, Pl. Evry 4 w Nowym Targu, część działki ewid. nr 19583/1 – mała gastronomia

Najemca:

„Marzena Niedermaier
Odnowa Biologiczna”

Marzena Zelek

Bożena Seweryn
Bożki Studio
Gabinet Kosmetyczny

Projekt Studio –
Alicja Cudzych

BURMISTRZ

mgr Grzegorz Watycha

UZASADNIENIE

W świetle obowiązujących przepisów zawartych w ustawie o samorządzie gminnym uchwała Rady Gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Projekt uchwały przewiduje przedłużenie na okres nie dłuższy niż trzy lata umów najmu następujących nieruchomości położonych na piętrze budynku Pływalni Miejskiej przy Pl. Evry 4 w Nowym Targu, zawartych przez Miejskie Centrum Sportu i Rekreacji w Nowym Targu reprezentujące Gminę Miasto Nowy Targ, z dotychczasowymi najemcami, którzy są zainteresowani przedłużeniem umów.

- 1) Punkt 1 załącznika do projektu uchwały dotyczy najmu lokalu użytkowego o pow. 31,84 m², wykorzystywanego na prowadzenie gabinetu kosmetycznego. Umowa najmu obowiązuje do dnia 31 sierpnia 2023 roku.
- 2) Punkt 2 załącznika do projektu uchwały dotyczy najmu lokalu użytkowego o pow. 18,98 m², wykorzystywanego na prowadzenie gabinetu masażu. Umowa najmu obowiązuje do dnia 31 sierpnia 2023 roku.
- 3) Punkt 3 załącznika do projektu uchwały dotyczy najmu lokalu użytkowego o pow. 20,52 m², wykorzystywanego na prowadzenie gabinetu kosmetycznego. Umowa najmu obowiązuje do dnia 31 sierpnia 2023 roku.
- 4) Punkt 4 załącznika do projektu uchwały dotyczy najmu lokalu użytkowego o pow. 84,71 m², wykorzystywanego na prowadzenie małej gastronomii. Umowa najmu obowiązywała do dnia 5 czerwca 2023 roku.

BURMISTRZ

mgr Grzegorz Wątycha

NACZELNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Paweł Maczek