

Projekt

z dnia 17 maja 2023 r.

Zatwierdzony przez .....mgr **Grzegorz Watycha**

**BURMISTRZ**



**UCHWAŁA NR ...../2023  
RADY MIASTA NOWY TARG**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie: oddania w dzierżawę na okres powyżej 3 lat nieruchomości położonej przy ul. Władysława Orkana w Nowym Targu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 roku, poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 roku, poz. 344),

Rada Miasta Nowy Targ uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres powyżej trzech lat nieruchomości położonej przy ul. Władysława Orkana w Nowym Targu, oznaczonej jako działki ewid. nr nr 11328, 11329/1 i 11329/3, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

**§ 2.**

Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Targ.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**SKARBNIK MIASTA**



mgr Dan Bobek

**NACZELNIK WYDZIAŁU**



mgr inż. Paweł Maczek

ADW. ....

Artur .....



## UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość położona przy skrzyżowaniu ul. Władysława Orkana z ul. Jana III Sobieskiego i ul. Waksmundzką w Nowym Targu, stanowiąca własność Gminy Miasto Nowy Targ, oznaczona jako działki ewid. nr nr 11328, 11329/1 i 11329/3 o łącznej pow. 311 m<sup>2</sup>. Ww. nieruchomość od dnia 1 grudnia 2003 roku jest przedmiotem dzierżawy na rzecz właściciela sąsiednich działek (tj. Pana Eugeniusza Ujwary), z przeznaczeniem na prowadzenie odpłatnego parkingu.

Biorąc pod uwagę fakt, że przedmiotowa dzierżawa na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy trwa od blisko 20 lat i okres jej obowiązywania kończy się 31 lipca 2023 roku, a Pan Ujwary wywiązuje się z zapisów umowy oraz wyraża dalszą chęć jej kontynuowania i wystąpił z wnioskiem o zawarcie umowy na okres 10 lat, przedkładam projekt niniejszej uchwały przychyłając się jednocześnie do prośby Wnioskodawcy, oraz wnoszę zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 roku, poz. 344) o odstąpieniu od przetargowego trybu zawarcia umowy.

**BURMISTRZ**  
  
**mgr Grzegorz Watycha**

NACZELNIK WYDZIAŁU  
  
**mgr inż. Paweł Maczek**