

Projekt

z dnia 25 stycznia 2023 r.

Zatwierdzony przez

BURMISTRZ

mgr Grzegorz Watycha

**UCHWAŁA NR/2023
RADY MIASTA NOWY TARG**

z dnia 2023 r.

w sprawie: oddania w dzierżawę nieruchomości na okres powyżej 3 lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 roku, poz. 40) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 roku, poz. 1899 z późn. zm.),

Rada Miasta Nowy Targ uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres powyżej trzech lat nieruchomości położonej przy ul. Targowej 6 i 8 w Nowym Targu, oznaczonej jako części działek ewid. nr nr 15617/6, 15601/5, 15603/5, 15604/7, 15605/5, 15606/5, 15607/6, 15608/5, 15454/10, 15455/11 i 19467/13, zabudowanej budynkiem magazynowym i 5 budynkami magazynowymi o konstrukcji blaszanej.

§ 2.

Uchyla się uchwałę Nr XXXII/352/2021 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 26 lipca 2021 roku w sprawie: oddania w najem nieruchomości na okres powyżej 3 lat.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Targ.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NACZELNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Paweł Maczek

ADWOKAT  **SKONWOKOWA RADA MIASTA**

Artur P... **mgr inż. Paweł Maczek**

UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest dzierżawa nieruchomości położonej przy ul. Targowej 6 i 8 w Nowym Targu, stanowiącej części działek ewid. nr nr 15617/6, 15601/5, 15603/5, 15604/7, 15605/5, 15606/5, 15607/6, 15608/5, 15454/10, 15455/11 i 19467/13 o łącznej powierzchni ok. 2 160 m², objętych księgą wieczystą Nr NS1T/00099013/8 prowadzoną przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Nowym Targu, zabudowanej dwukondygnacyjnym budynkiem magazynowym o pow. ok. 976 m² oraz 5 budynkami magazynowymi o konstrukcji blaszanej o łącznej pow. 350 m². Teren przed budynkami ma służyć potencjalnemu dzierżawcy do obsługi istniejącej rampy załadunkowo-wyładunkowej oraz polepszenia warunków prowadzenia działalności w ww. obiekcie.

Mając na uwadze aspekt podniesienia standardu budynku oraz zadbanie o ulepszenie stanu technicznego budynków magazynowych powstałych kilkadziesiąt lat temu i zwiększenie estetyki terenu, wnoszę o oddanie w dzierżawę nieruchomości w drodze przetargu na okres powyżej trzech lat.

BURMISTRZ

mgr Grzegorz Watyła

NACZELNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Paweł Maczek