

Projekt

z dnia 5 października 2022 r.

Zatwierdzony przezmgr *Grzegorz Watycha*

BURMISTRZ

Grzegorz Watycha

**UCHWAŁA NR/2022
RADY MIASTA NOWY TARG**

z dnia 2022 r.

w sprawie: przedłużenia umów dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.),

Rada Miasta Nowy Targ uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na przedłużenie na okres nie dłuższy niż trzy lata umów dzierżawy nieruchomości położonych w Nowym Targu, opisanych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Targ.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Monika Zawada MIASTA

Wojciech MIASTA

Grzegorz Watycha

Przedmiot dzierżawy:

- 1) część działki ewid. nr 11201/4 o pow. ok. 18 m² położona przy ul. Jana Kazimierza w Nowym Targu – utwardzony teren przeznaczony na poprawę warunków prowadzonej działalności gospodarczej
- 2) działka ewid. nr 15621/6 o pow. 158 m² położona przy ul. Targowej 20 w Nowym Targu – część placu postojowego
- 3) część działki ewid. nr 10240/14 o pow. do 20 m² położona przy ul. Ludźmierskiej w Nowym Targu – teren pod garażem
- 4) część działki ewid. nr 4275/4 o pow. 886 m² położona przy ul. Skotnica w Nowym Targu – teren przeznaczony na polepszenie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej
- 5) część działki ewid. nr 4275/4 o pow. 304 m² położona przy ul. Skotnica w Nowym Targu – teren przeznaczony na polepszenie warunków zagospodarowania działek sąsiednich
- 6) część działki ewid. nr 6276 o pow. 6 m² położona przy ul. Kotlina w Nowym Targu – dojazd do działki dzierżawcy
- 7) część działki ewid. nr 10180/3 o pow. 20 m² położona na os. Bór w Nowym Targu – teren pod boksem garażowym
- 8) część działki ewid. nr 10180/3 o pow. 20 m² położona na os. Bór w Nowym Targu – teren pod boksem garażowym
- 9) część działki ewid. nr 13420/5 o pow. 15 m² położona przy ul. Wojska Polskiego w Nowym Targu – teren pod boksem śmietnikowym
- 10) część działki ewid. nr 7141/9 o pow. 57 m² położona przy ul. Smrekowej w Nowym Targu – teren przeznaczony na poszerzenie działki siedliskowej z możliwością ogrodzenia
- 11) część działki ewid. nr 4263/1 o pow. 262 m² położona przy zbiegu ulic Kościuszki, Św. Anny i Kowaniec w Nowym Targu – zieleniec oraz miejsca postojowe

Dzierżawca:

Piekarnio-Cukiernia-Delikatesy
Ryszard Steskał Sp. J.

Jacek Kril

Eugeniusz Targosz

Stanisław Krzystyniak

Anna i Krzysztof Łaś

Piotr Żmuda

Teresa Kwak

Mieczysław Pajerski

Nowotarska Spółdzielnia
Mieszkaniowa w Nowym Targu

Małgorzata i Józef Maj

Monika Pawlikowska

UZASADNIENIE

W świetle obowiązujących przepisów zawartych w ustawie o samorządzie gminnym uchwała Rady Gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Projekt uchwały przewiduje przedłużenie na okres nie dłuższy niż trzy lata umów dzierżawy następujących nieruchomości, z dotychczasowymi dzierżawcami, którzy są zainteresowani przedłużeniem umów.

- 1) Punkt 1 załącznika do projektu uchwały dotyczy dzierżawy utwardzonego terenu, stanowiącego część działki ewid. nr 11201/4 o pow. 18 m² położonej przy ul. Jana Kazimierza w Nowym Targu (na wysokości budynku o nr 11), który dzierżawca wykorzystuje na poprawę warunków prowadzonej działalności gospodarczej (sezonowy ogródek gastronomiczny). Umowa dzierżawy obowiązuje do dnia 31 grudnia 2022 roku.
- 2) Punkt 2 załącznika do projektu uchwały dotyczy dzierżawy utwardzonego terenu, stanowiącego działkę ewid. nr 15621/6 o pow. 158 m² położoną przy ul. Targowej 20 w Nowym Targu, stanowiącego część placu postojowego. Umowa dzierżawy obowiązuje do dnia 31 grudnia 2022 roku.
- 3) Punkt 3 załącznika do projektu uchwały dotyczy dzierżawy części działki ewid. nr 10240/14 o pow. do 20 m² położonej przy ul. Ludźmierskiej, na którym dzierżawca posadził garaż. Umowa dzierżawy obowiązuje do dnia 31 grudnia 2022 roku.
- 4) Punkt 4 załącznika do projektu uchwały dotyczy dzierżawy części działki ewid. nr 4275/4 o pow. 886 m², położonej przy ul. Skotnica w Nowym Targu, z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej. Umowa dzierżawy obowiązuje do dnia 31 grudnia 2022 roku.
- 5) Punkt 5 załącznika do projektu uchwały dotyczy dzierżawy części działki ewid. nr 4275/4 o pow. 304 m² położonej przy ul. Skotnica w Nowym Targu, z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania działek sąsiednich. Umowa dzierżawy obowiązuje do dnia 31 grudnia 2022 roku.
- 6) Punkt 6 załącznika do projektu uchwały dotyczy dzierżawy części działki ewid. nr 6276 o pow. 6 m² położonej przy ul. Kotlina w Nowym Targu, z przeznaczeniem na dojazd do działki stanowiącej własność dzierżawcy. Umowa dzierżawy obowiązuje do dnia 31 grudnia 2022 roku.
- 7) Punkt 7 załącznika do projektu uchwały dotyczy dzierżawy części działki ewid. nr 10180/3 o pow. 20 m², położonej na os. Bór w Nowym Targu, zabudowanej tymczasowo boksem garażowym tzw. blaszakiem. Umowa dzierżawy obowiązuje do dnia 31 grudnia 2022 roku.
- 8) Punkt 8 załącznika do projektu uchwały dotyczy dzierżawy części działki ewid. nr 10180/3 o pow. 20 m², położonej na os. Bór w Nowym Targu, zabudowanej tymczasowo boksem garażowym tzw. blaszakiem. Umowa dzierżawy obowiązuje do dnia 31 grudnia 2022 roku.
- 9) Punkt 9 załącznika do projektu uchwały dotyczy dzierżawy części działki ewid. nr 13420/5 o pow. 15 m², położonej przy ul. Wojska Polskiego w Nowym Targu, na której usytuowany jest boks śmietnikowy. Umowa dzierżawy obowiązuje do dnia 31 grudnia 2022 roku.
- 10) Punkt 10 załącznika do projektu uchwały dotyczy dzierżawy części działki ewid. nr 7141/9 o pow. 57 m², położonej przy ul. Smrekowej w Nowym Targu, z przeznaczeniem na poszerzenie

działki siedliskowej z możliwością ogrodzenia. Umowa dzierżawy obowiązuje do dnia 31 grudnia 2022 roku.

- 11) Punkt 11 załącznika do projektu uchwały dotyczy dzierżawy części działki ewid. nr 4263/1 o pow. 262 m², położonej w Nowym Targu przy zbiegu ulic Kościuszki, Św. Anny i Kowaniec, zagospodarowanej jako zieleniec oraz miejsca postojowe, bez możliwości ogrodzenia. Umowa dzierżawy obowiązuje do dnia 31 grudnia 2022 roku.

BURMISTRZ

mgr Grzegorz Watycha

