

Projekt

z dnia 13 maja 2022 r.

Zatwierdzony przez

BURMISTRZ

mgr Grzegorz Watycha

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA NOWY TARG**

z dnia 2022 r.

**w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego NOWY TARG 12**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 503), na wniosek Burmistrza, Rada Miasta Nowy Targ postanawia:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 12, uchwalonego uchwałą nr XLIX/438/2014 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 12 listopada 2014 r. (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2014 r., poz. 6815 z dnia 26 listopada 2014 r.).

§ 2. Granica terenu objętego zmianą planu jest określona w załączniku graficznym Nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Przedmiotem zmiany planu miejscowego będzie określenie sposobów zagospodarowania i zabudowy w zakresie wyszczególnionym w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a także - w zależności od potrzeb - w zakresie wyszczególnionym w art. 15 ust. 3 ww. ustawy.

§ 4. Uchwałę powierza się do wykonania Burmistrzowi Miasta.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NAOZELNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Wojciech Watycha

ADWOKAT
LUKASZ AMBROŹY
KANCELARIA ADWOKACKA
ul. Sadowa
47-200 Kędzierzyn-Koźle

SKARBNIK MIASTA

mgr Ewa Bobek

Uzasadnienie

Obszar objęty niniejszą uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 12 dotyczy terenów usługowych oraz terenów zieleni urządzonej.

Z wnioskiem o zmianę planu miejscowego wystąpiło 2 inwestorów. Dla terenu 1U wniosek dotyczy poszerzenia terenów usługowych, zmianę parametrów zabudowy oraz korektę linii zabudowy od ul. Wojska Polskiego. Dla terenu U2 wniosek dotyczy zmiany przeznaczenia terenu na zabudowę mieszkalno-usługową, zmianę parametrów zabudowy, korektę linii zabudowy od drogi krajowej DK 47.

Planowany zakres zmian w większości nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Nowy Targ.

W związku z powyższym proponuję przyjąć przedmiotową uchwałę.

BURMISTRZ

mgr Grzegorz Watycha

NACZELNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Wojciech Watycha

SKALA 1 : 1000

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr
Rady Miasta Nowy Targ
z dnia



GRANICA ZMIANY MPZP NOWY TARG 12

ka