

Projekt

z dnia 18 maja 2022 r.

Zatwierdzony przez

BURMISTRZ
mgr Grzegorz Watycha

**UCHWAŁA NR/2022
RADY MIASTA NOWY TARG**

z dnia 2022 r.

w sprawie: oddania w dzierżawę nieruchomości na okres powyżej 3 lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 roku, poz. 1899),

Rada Miasta Nowy Targ uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres powyżej trzech lat nieruchomości obejmującej tymczasowy budynek gastronomiczny z publicznym szaletem, o łącznej powierzchni zabudowy 100,20 m² i powierzchni użytkowej 78,91 m² wraz z utwardzonym terenem o pow. 278,00 m², położonej w południowo-zachodniej części płyty Rynku w Nowym Targu, na części działki ewid. nr 11143.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Targ.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NACZELNIK WYDZIAŁU

Paweł Maczek
mgr inż. Paweł Maczek

ADWOKAT

Elżbieta Pustówka

SKARBNIK MIASTA

Ewa Bobek
mgr Ewa Bobek

L. Kowalska

UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość obejmująca tymczasowy budynek gastronomiczny z publicznym szaletem, o łącznej powierzchni zabudowy 100,20 m² i powierzchni użytkowej 78,91 m² wraz z utwardzonym terenem o pow. 278,00 m², położona w południowo-zachodniej części płyty Rynku w Nowym Targu, na części działki ewid. nr 11143.

Z uwagi na fakt, że w dniu 17 sierpnia 2022 roku upływa okres obowiązywania trwającej umowy dzierżawy ww. nieruchomości, a obecny dzierżawca z trudnością realizuje jej postanowienia (m.in. nie reguluje terminowo wymaganych należności finansowych) i nie wykazał zainteresowania przedłużeniem umowy, postanowiono oddać przedmiotową nieruchomość w dzierżawę w drodze przetargu.

Mając na względzie powyższe zasadne jest wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości na okres powyżej trzech lat celem uatrakcyjnienia i poszerzenia istniejącej oferty gastronomicznej przez potencjalnego dzierżawcę oraz zapewnienia możliwości terminowych wpływów do budżetu Miasta.

BURMISTRZ

mgr Grzegorz Watycha

NACZELNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Paweł Maczek