

**Projekt**

z dnia 8 kwietnia 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

**BURMISTRZ**  
  
**mgr Grzegorz Watycha**

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA NOWY TARG**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego NOWY TARG 22 (Centrum)**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 559) oraz art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 503), na wniosek Burmistrza, Rada Miasta Nowy Targ postanawia:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 22 (Centrum), uchwalonego uchwałą Nr L/550/2010 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 8 listopada 2010 r. (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2019 r., poz. 5829 z dnia 8 sierpnia 2019 r.) zmienionej uchwałą Nr XIV/147/2019 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 18 listopada 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2019 r., poz. 8348 z dnia 28 listopada 2019 r.).


§ 2. Granice terenów objętych zmianą planu są określone w załącznikach graficznych Nr 1 i Nr 2, stanowiących integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Przedmiotem zmiany planu miejscowego będzie określenie sposobów zagospodarowania i zabudowy w zakresie wyszczególnionym w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a także - w zależności od potrzeb - w zakresie wyszczególnionym w art. 15 ust. 3 ww. ustawy.

§ 4. Uchwałę powierza się do wykonania Burmistrzowi Miasta.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRACOWNIK WYDZIAŁU**

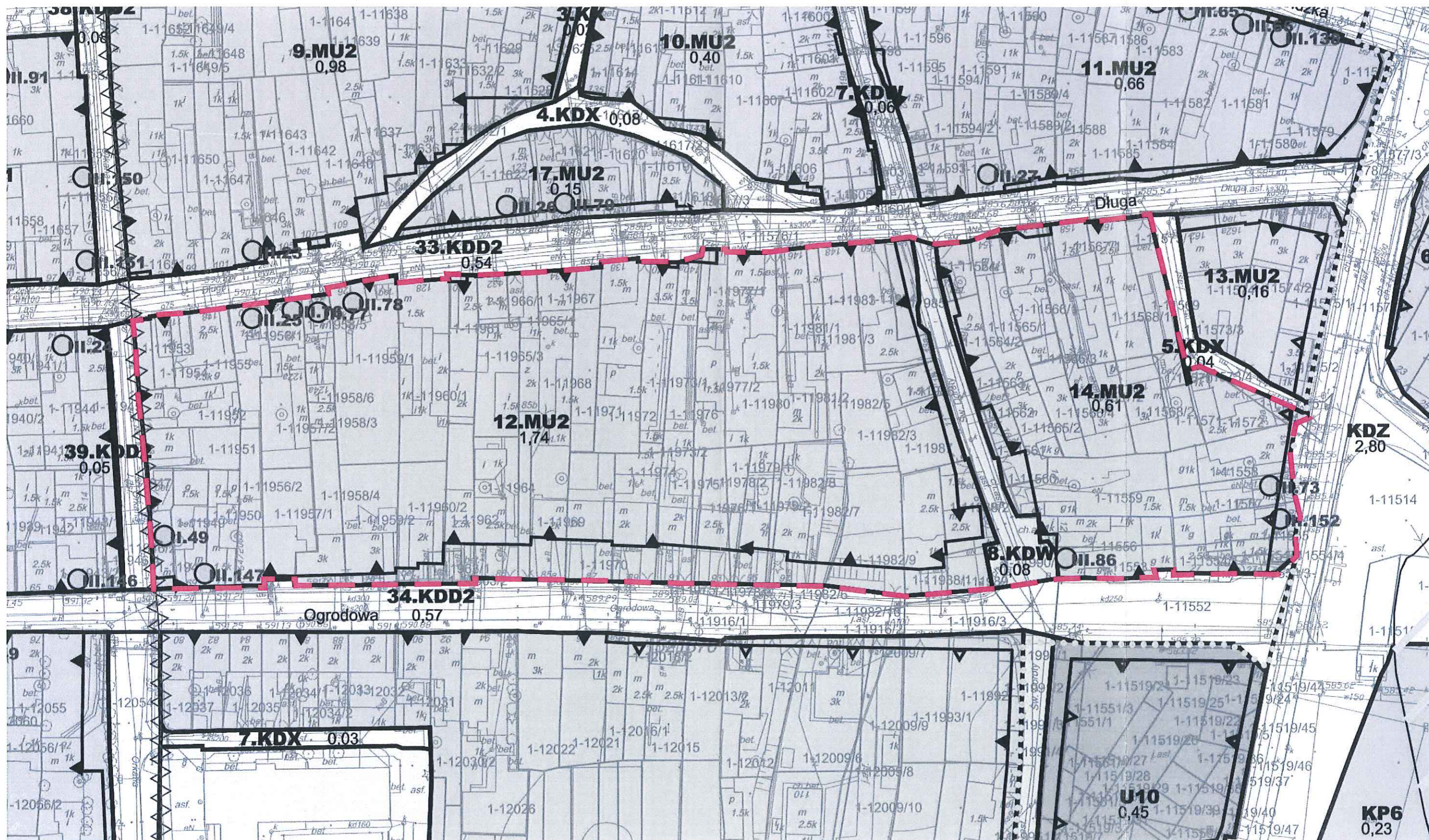
  
**mgr inż. Wojciech Watycha**

**ADWOKAT**  
**LUKASZ AMBROZI**  
**KANCELARIA ADWOKACKA**  
ul. Sadowa 1  
41-200 Kędzierzyn-Koźle  
NIP 199-009-03-00

**SKARBNIK MIASTA**

  
**mgr Ewa Bobek**





— — — — — OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ MPZP NOWY TARG 22 (CENTRUM)

SKALA 1:1000



Załącznik Nr 2  
do Uchwały Nr .....  
Rady Miasta Nowy Targ  
z dnia .....



— — — — — OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ MPZP NOWY TARG 22 (CENTRUM)

SKALA 1:1000



## Uzasadnienie

Z wnioskiem o zmianę planu miejscowego NOWY TARG 22 (Centrum) wystąpiło Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. Zgodnie z wnioskiem proponowana zmiana planu polegać ma na dopuszczeniu produkcji i stosowania ciepła wytworzonego w wyniku kogeneracji dla obiektów zlokalizowanych na działkach nr ewid. 11040/2, 11041/6 – Miejska Hala Lodowa.

Dodatkowo zmiana planu miejscowego będzie uwzględniać wnioski mieszkańców pozytywnie zaopiniowane przez Miejską Komisję Urbanistyczno – Architektoniczną w Nowym Targu, w zakresie korekty linii zabudowy w terenie 12.MU2 oraz poszerzenia terenów mieszkalno-usługowych w symbolu 14.MU2.

Proponowane zmiany nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Nowy Targ.

W związku z powyższym proponuję przyjąć przedmiotową uchwałę.

**BURMISTRZ**  
  
**mgr Grzegorz Watycha**

**PRZEDSIĘBIORCA WYDZIAŁU**  
  
**mgr inż. Wojciech Watycha**

