

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA NOWY TARG

BURMISTRZ
Grzegorz Watycha
mgr Grzegorz Watycha

z dnia 2021 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
NOWY TARG 16-30 (Podmieścisko południe)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), Rada Miasta Nowy Targ uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 16-30 (Podmieścisko południe), uchwalonego uchwałą Nr XXI/220/2020 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 27 lipca 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z dnia 5 sierpnia 2020 r., poz. 5054), zwaną dalej „zmianą planu” stwierdzając jednocześnie, że projekt zmiany planu nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Nowy Targ.

§ 2

1. Rysunek planu, stanowiący załącznik nr 1 do obowiązującego planu, zastępuje się rysunkiem planu w skali 1:1000, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały i jest jej integralną częścią.
2. Integralną częścią niniejszej uchwały są także dane przestrzenne dla zmiany planu, stanowiące załącznik nr 2.

§ 3

W §7 uchwały, o której mowa w § 1, dodaje się ust. 3 w brzmieniu:

„3. W obszarach szczególnego zagrożenia powodzią obiekty małej architektury należy realizować poprzez ich trwałe związanie z gruntem.”.

§ 4

Pozostałe ustalenia uchwały, o której mowa w § 1 pozostają bez zmian.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego oraz na stronie internetowej gminy.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Targ.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

SKARBNIK MIASTA

ADVOKAT
LUCYJA AMBROZI
KANCELARIA ADVOKACKA
ul. Sadownicza
47-200 Koźlica (Złoty Koźle)
NIP: 182-989-65-82

Lukasz Dłubacz
mgr Lukasz Dłubacz

NACZELNIK WYDZIAŁU

Wojciech Watycha
mgr inż. Wojciech Watycha

Uzasadnienie

Zamiana planu miejscowego ma na celu doprowadzenie do zgodności jego zapisów z obowiązującymi obecnie granicami obszarów zagrożenia powodziowego oraz dostosowanie zasad zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie wprowadzenia do zapisów planu zakazu zabudowy w terenach parkingów IKS położonych w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, poprzez wrysowanie na rysunku plany nieprzekraczalnej linii zabudowy, oraz obowiązku trwałego związania z gruntem obiektów małej architektury lokalizowanych w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią. Wprowadzone do zmiany planu zapisy uwzględniają zgłoszone przez Małopolski Urząd Wojewódzki w Krakowie zastrzeżenia do wymaganych procedur uzgodnienia projektu planu.

BURMISTRZ

mgr Grzegorz Watycha

NACZELNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Wojciech Watycha

Załącznik nr 2 do
Uchwały Nr
Rady Miasta Nowy Targ
z dnia 2021 r.

DANE PRZESTRZENNE

Rada Miasta Nowy Targ, zgodnie z art. 67a ust. 3 i 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przygotowała dane przestrzenne dla zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nowy Targ 16-30 (Podmieścisko południe), które stanowią załącznik w postaci cyfrowej do uchwały w sprawie zmiany ww. planu.