

PROJEKT BURMISTRZA MIASTA

**UCHWAŁA NR/2021
RADY MIASTA NOWY TARG
z dnia maja 2021 roku**

w sprawie: przedłużenia umowy najmu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.),

Rada Miasta Nowy Targ uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na przedłużenie umowy najmu lokalu o pow. 212 m² w budynku Szkoły Podstawowej nr 1 im. Tadeusza Kościuszki przy Placu Słowackiego 14 w Nowym Targu, w którym znajduje się szkolna stołówka wraz z zapleczem, z dotychczasowym najemcą na okres nie dłuższy niż 3 lata.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Targ.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opracowała:

L. Kowalska

Akceptował:

NACZELNIK WYDZIAŁU
Paweł Maczek
mgr inż. Paweł Maczek

Pod względem prawnym akceptował:

ADWOKAT
Artur Pustówka

Pod względem finansowym akceptował:

SKARBNIK MIASTA
mgr Łukasz Dłubacz

Zatwierdził:

BURMISTRZ
mgr Grzegorz Watycha

U Z A S A D N I E N I E

Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 1 im. Tadeusza Kościuszki przy Placu Słowackiego 14 w Nowym Targu zwróciła się z wnioskiem o możliwość przedłużenia umowy najmu dotyczącej lokalu o pow. 212 m² w przedmiotowej placówce, w którym znajduje się stołówka i sklepik szkolny (kuchnia z zapleczem o pow. 130 m² oraz jadalnia o pow. 82 m²).

Pani Grażyna Kucharczyk, prowadząca stołówkę od 1 września 2018 roku, wykazuje się dobrą jakością świadczonych usług. Dyrektor szkoły, jak i uczniowie oraz rodzice dzieci korzystających ze stołówki, pozytywnie oceniają profesjonalizm w prowadzeniu stołówki. Agent wywiązuje się z dotychczasowej umowy i zawartych w niej deklaracji oraz ponosi wszystkie koszty związane z użytkowaniem przedmiotu najmu.

Stołówka świadczy usługi głównie w formie obiadów (cena jest zróżnicowana: przy obiadach jednorazowych wynosi 3,00 zł – 10,00 zł dla dzieci i 4,00 zł – 13,00 zł dla dorosłych, a przy obiadach w abonamencie całomiesięcznym wynosi 3,00 zł – 8,00 zł dla dzieci i 4,00 zł – 11,00 zł dla dorosłych), z których w ubiegłych latach szkolnych korzystało ok. 90 osób (dzieci, nauczyciele i pracownicy obsługi). Obecnie, w okresie pandemii z usług stołówki korzysta ok. 30 osób.

Okres obowiązywania umowy najmu upływa 30 czerwca 2021 roku i w świetle obowiązujących przepisów zawartych w ustawie o samorządzie gminnym uchwała Rady Gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

BURMISTRZ

mgr Grzegorz Watycha

NACZELNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Paweł Maczek