

p. Ł. Dłubacz

Projekt Burmistrza Miasta
z dnia 19.05.2021 r.

Uchwała Nr XXX/331/2021
Rady Miasta Nowy Targ
z dnia 24.05 2021 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego w spółce Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Nowy Targ Sp. z o.o. i objęcie nowych udziałów przez Gminę Miasto Nowy Targ poprzez wniesienie wkładu niepieniężnego

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 9, lit. g oraz art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 roku, poz. 1990 z późn. zm.), w związku Uchwałą Nr 76/XLII/06 Rady Miasta Nowego Targu z dnia 20 września 2006 roku w sprawie nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2006 roku Nr 735, poz. 4428).

Rada Miasta Nowy Targ uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na:

1. Podwyższenie kapitału zakładowego spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Nowy Targ Sp. z o.o. z siedzibą w Nowym Targu z kwoty 9.181.000 zł (słownie: dziewięć milionów sto osiemdziesiąt jeden tysięcy złotych) do kwoty 27.113.000 zł (słownie: dwadzieścia siedem milionów sto trzysta tysięcy złotych).
2. Objęcie przez Gminę Miasto Nowy Targ, jako udziałowca 35.864 nowych udziałów w podwyższonym kapitale, po 500 zł (słownie: pięćset złotych) każdy, na łączną kwotę 17.932.000 zł (słownie: siedemnaście milionów dziewięćset trzydzieści dwa tysiące złotych), których pokrycie nastąpi poprzez wniesienie w formie wkładu niepieniężnego:
 - 1) udziałów posiadanych przez Gminę Miasto Nowy Targ w spółce Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Nowym Targu Sp. z o.o. o łącznej wartości 17.538.910 zł (słownie: siedemnaście milionów pięćset trzydzieści osiem tysięcy dziewięćset dziesięć złotych),
 - 2) prawa własności nieruchomości położonej w Nowym Targu przy ul. Szaflarskiej, oznaczonej jako działki ewid. nr 13085/112 i 13092/5, o łącznej powierzchni 0,1897 ha, objętej księgą wieczystą nr NS1T/00047305/3 o łącznej wartości 393.325 zł (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt trzy tysiące trzysta dwadzieścia pięć złotych).
3. Nadwyżka wartości wkładu niepieniężnego wnoszonego do Spółki (określonego w ust. 2 pkt 1 i 2) ponad wartość nominalną nowych udziałów Spółki utworzonych w wyniku podwyższenia kapitału zakładowego (określonej w ust. 1), w wysokości 235 zł (słownie: dwieście trzydzieści pięć złotych), zostanie przeniesiona na kapitał zapasowy Spółki (agio).

§ 2

Uchyla się uchwałę Nr XXV/273/2020 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 7 grudnia 2020 roku w sprawie: wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Nowy Targ Sp. z o.o.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Targ.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt przygotował:

STARBNIK MIASTA

mgr Łukasz Dłubacz

Zaakceptował pod względem prawnym

ADWOKAT

Artur Jusztowski

Zatwierdził:

BURMISTRZ

mgr Grzegorz Wątycha

Uzasadnienie

Art. 18 ust. 2, pkt.9, lit. g ustawy o samorządzie gminnym stanowi, że do wyłącznej właściwości rady gminy (miasta) należy m.in. określanie zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez burmistrza.

Zgodnie z art. 12 ust. 1 i 3 o gospodarce komunalnej do wnoszenia wkładów oraz obejmowania udziałów i akcji stosuje się przepisy Kodeksu spółek handlowych oraz przepisy Kodeksu cywilnego, z zastrzeżeniem przepisów ustaw: o samorządzie gminnym, o samorządzie powiatowym, o samorządzie województwa, o partnerstwie publiczno-prywatnym oraz o komercjalizacji i niektórych uprawnieniach pracowników. Akcje i udziały w spółkach, o których mowa w art. 9 powyższej ustawy, w przypadku gminy wójt (burmistrz, prezydent miasta), przy czym zgodę na zbycie akcji należących do jednostki samorządu terytorialnego wyraża organ stanowiący tej jednostki.

W tym stanie rzeczy Burmistrz Miasta Nowy Targ obowiązany jest uzyskać zgodę Rady Miasta na:

1. podwyższenie kapitału zakładowego MPEC,
2. wniesienie 29.000 udziałów posiadanych przez Miasto Nowy Targ w spółce Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Nowym Targu Sp. z o.o. o łącznej wartości 17.538.910 zł poprzez wniesienie ich w formie wkładu niepieniężnego (aportu) na objęcie udziałów w podnoszonym kapitale zakładowym MPEC,
3. wniesienie prawa własności nieruchomości (aportu) położonej w Nowym Targu przy ul. Szaflarskiej, oznaczonej jako działki ewid. nr 13085/112 i 13092/5 o łącznej powierzchni 0,1897 ha, objętej księgą wieczystą nr NS1T/00047305/3 o łącznej wartości 393.325 zł.

MPEC w Nowym Targu realizuje zadania własne Gminy określone w art. 7 ust. 1 pkt. ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, które są zadaniami publicznymi, w szczególności w zakresie spraw związanych z zaopatrzeniem w energię elektryczną i ciepłą. Miasto na swoim majątku posiada wybudowane lub przejęte sieci energetyczne i ciepłownicze oraz infrastrukturę im towarzyszącą.

Odnosnie wprowadzanych przekształceń finansowych, a dotyczących wniesienia w formie aportu 29.000 udziałów posiadanych przez Miasto Nowy Targ w spółce MZWiK, to wskazać należy, że dokapitalizowanie MPEC poprawi wiarygodność spółki pod względem oceny przez instytucje bankowe oraz kontrahentów zewnętrznych, co ma wpływ na cenę finansowania zewnętrznego środkami obcymi.

Dodatkowo wprowadzone przekształcenia finansowe mają na celu pozyskanie inwestora dla spółki MPEC, którym docelowo będzie Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie.

Przedmiotowe zmiany finansowe powodują, że Gmina Miasto Nowy Targ nadal pozostaje 100% współnikiem MPEC Sp. z o.o., a przyszłościowe pozyskanie inwestora będzie korzystne dla MPEC, jak i samego Miasta. Co prawda w momencie nabycia udziałów przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska, Miasto straci własność określonej umową ilości udziałów, niemniej jednak będzie to z korzyścią dla samej spółki MPEC, która znacząco dokapitalizowana będzie mogła realizować dalszy rozwój, a w konsekwencji przyniesie korzyść również Miastu, jako większościowemu współnikowi.

Łączna wartość udziałów po przekazaniu mienia komunalnego Miasta Nowy Targ będzie wynosiła 27.113.000,0 zł co odpowiadać będzie 54.226 udziałów.

W związku z powyższym podjęcie uchwały należy uznać za celowe i w pełni uzasadnione.

BURMISTRZ

mgr Grzegorz Watycha