

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA NOWY TARG**  
**z dnia .....**

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 26 (Równia Szaflarska).

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza,

Rada Miasta Nowy Targ postanawia:

§ 1

Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 26 (Równia Szaflarska), uchwalonego uchwałą nr XXXV/297/2013 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 29 sierpnia 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2013 r., poz. 5475 z dnia 11 września 2013 r.) zmienionego uchwałą Nr XII/105/2015 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 7 września 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2015 r., poz. 5382 z dnia 15 września 2015 r.), zmienionego uchwałą Nr XXXI/280/2016 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 29 grudnia 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 296 z dnia 10 stycznia 2017 r.), zmienionego uchwałą Nr VIII/71/2019 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 20 maja 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2019 r., poz. 4176 z dnia 29 maja 2019 r.) oraz zmienionego uchwałą Nr VIII/73/2019 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 20 maja 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2019 r., poz. 4177 z dnia 29 maja 2019 r.).

§ 2

Granica terenu objętego zmianą planu jest określona w załączniku graficznym Nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3

Przedmiotem zmiany planu miejscowego będzie określenie sposobów zagospodarowania i zabudowy w zakresie wyszczególnionym w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a także - w zależności od potrzeb - w zakresie wyszczególnionym w art. 15 ust. 3 ww. ustawy.

§ 4

Uchwałą powierza się do wykonania Burmistrzowi Miasta.

§ 5

Traci moc uchwała nr VI/61/2019 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 8 kwietnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 26 (Równia Szaflarska).

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

INSPEKTOR

NACZELNIK WYDZIAŁU

Projekt sporządził:.....

*Przysięga P.*  
mgr Małgorzata Czyszczał

*Grzegorz W.*  
mgr inż. Wojciech Watycha

Pod względem prawnym akceptował:.....

*A. Paweł*

SKARBNIK MIASTA

Pod względem finansowym akceptował:.....

*L. Dobry*  
mgr Lesław Dobry

Zatwierdził:.....

BURMISTRZ

*Grzegorz W.*  
mgr Grzegorz Watycha

## UZASADNIENIE

Plan miejscowy NOWY TARG 26 (Równia Szaflarska) został uchwalony w 2013 r. i dotychczas podlegał już czterokrotnie punktowym zmianom. W trakcie są kolejne dwie punktowe zmiany ww. planu miejscowego. W związku z dużą ilością zmian wprowadzanych w poszczególnych procedurach i w różnym porządku prawnym koniecznym jest uporządkowanie zapisów tego planu. Ponadto poza obszarami objętymi powyższymi zmianami do Urzędu wpłynęło kilka wniosków o zmianę tego planu. W 2019 r. zostało również zmienione Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Nowy Targ. Istotnym jest też fakt, że w 2020 r. zostały opracowane nowe mapy zagrożenia powodziowego.

Na etapie zmiany planu zostaną również przeanalizowane ewentualne zmiany dla ustaleń dotyczących obsługi komunikacyjnej terenów usługowych w tym obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży pow. 2000 m<sup>2</sup> oraz terenów tzw. byłej Centralnej Ciepłowni z istniejącą DK 47 Zakopianką.

Wobec powyższego zasadnym wydaje się przystąpienie do zmiany całego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 26 (Równia Szaflarska).

W związku z powyższym wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

BURMISTRZ  
  
mgr Grzegorz Watycha





ZALĄCZNIK NR 1  
do Uchwały Nr .....  
Rady Miasta Nowy Targ  
z dnia .....

OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ MPZP NOWY TARG 26 (RÓWNIŃ SZAFLARSKA)

SKALA 1:7000