

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA NOWY TARG
z dnia

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 6.I.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 293 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza,
Rada Miasta Nowy Targ postanawia:

§ 1

Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 6.I, uchwalonego uchwałą nr XVII/128/2012 Rady Miasta Nowy Targ z dnia 8 marca 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2012 r., poz. 1171 z dnia 20 marca 2012 r. z późn. zm.).

§ 2

Granica terenu objętego zmianą planu jest określona w załącznikach graficznych Nr 1, Nr 2 i Nr 3, stanowiących integralną część niniejszej uchwały.

§ 3

Przedmiotem zmiany planu miejscowego będzie określenie sposobów zagospodarowania i zabudowy w zakresie wyszczególnionym w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a także w zakresie wyszczególnionym w art. 15 ust. 3, w tym w szczególności pkt 3a, ww. ustawy dotyczący wyznaczenia granic terenów pod budowę urządzeń, o których mowa w art. 10 ust. 2a, oraz wyznaczenia granic ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu oraz występowaniem znaczącego oddziaływania tych urządzeń na środowisko.

§ 4

Uchwałę powierza się do wykonania Burmistrzowi Miasta.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt sporządził: **NACZELNIK WYDZIAŁU** *Wojciech Watycha* **ADWOKAT**
mgr inż. Wojciech Watycha
Pod względem prawnym zaakceptował: **SKARBNIK MIASTA** *Artur Pastówka*
Pod względem finansowym zaakceptował: *mgr Artur Dłubacz*
Zatwierdził: **BURMISTRZ** *Grzegorz Watycha*
mgr Grzegorz Watycha

UZASADNIENIE

Z wnioskiem o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego NOWY TARG 6.I wystąpił Prezes Zarządu Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Nowym Targu Sp. z o.o. Spółka planuje zrealizować elektrownię fotowoltaiczną o mocy nie przekraczającej 800 kWp. Inwestycja ta podyktowana jest względami ekonomicznymi, a także dbałością o środowisko naturalne. Panele fotowoltaiczne zostaną zamontowane na dachach istniejących budynków oraz na gruncie należącym do Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji.

Zgodnie z art. 15 ust. 3 pkt 3a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w planie miejscowym określa się granice terenów pod budowę urządzeń, o których mowa w art. 10 ust. 2a ww. ustawy, czyli urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, oraz granice ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu oraz występowaniem znaczącego oddziaływania tych urządzeń na środowisko. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wyznacza się obszary na których rozmieszczone będą powyższe urządzenia.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Nowy Targ obszar objęty zmianą planu znajduje się w terenie o kierunkach zagospodarowania przestrzennego PW/U – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów o wysokiej intensywności/tereny usług publicznych i komercyjnych. W terenach PW „*dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń związanych ze skojarzonym wytwarzaniem ciepła i energii elektrycznej (CHP), jak również urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, zlokalizowanych na ww. terenie, jak też na budynkach*”. W związku z tym proponowana zmiana planu jest zgodna z ustaleniami Studium.

Biorąc pod uwagę powyższe zmianą planu proponuje się również objąć sąsiednie tereny produkcyjne, w tym Strefę Aktywności Gospodarczej jak i usługowe, dla których Studium uwarunkowań wyznacza lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy ponad 100kW.

Wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

BURMISTRZ
Grzegorz Watycha
mgr Grzegorz Watycha

Kodyla