

**UCHWAŁA NR ...../2020  
RADY MIASTA NOWY TARG  
z dnia ... grudnia 2020 roku**

**w sprawie: oddania w najem lokalu na okres powyżej 3 lat.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 roku, poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 roku, poz. 1990),

Rada Miasta Nowy Targ uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w najem na okres powyżej trzech lat pomieszczeń o pow. 35 m<sup>2</sup> w budynku Szkoły Podstawowej Nr 6 im. Józefa Rajskiego Burmistrza Nowego Targu na os. Na Skarpie 11 w Nowym Targu, na rzecz dotychczasowego najemcy.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 3

Upoważnia się Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 6 im. Józefa Rajskiego Burmistrza Nowego Targu w Nowym Targu do ustalenia szczegółowych warunków umowy.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Nowy Targ.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opracowała:

*R. Kowalysz*

Akceptował:

**Z-CA NACZELNIKA WYDZIAŁU**  
*Paweł Maczek*  
**mgr inż. Paweł Maczek**

Pod względem prawnym akceptował:

**ADWOKAT**  
*Artur Pustówka*

Pod względem finansowym akceptował:

**BURMISTRZ**  
Zatwierdził: *Grzegorz Watycha*  
**mgr Grzegorz Watycha**  
**SKARBNIK MIASTA**  
*Lukasz Dłubacz*  
**mgr Lukasz Dłubacz**

## U Z A S A D N I E N I E

W związku z wnioskiem Kierownika Archiwum Narodowego w Krakowie w sprawie przedłużenia na okres kolejnych 10 lat umowy najmu dotyczącej lokalu o pow. 35 m<sup>2</sup> w budynku Szkoły Podstawowej Nr 6 im. Józefa Rajskiego Burmistrza Nowego Targu na os. Na Skarpie 11 w Nowym Targu, wykorzystywanego jako pomieszczenia biurowe przez Archiwum Narodowe w Krakowie Ekspozyturę w Nowym Targu, Dyrektor ww. Szkoły w dniu 16 listopada 2020 roku zwróciła się z wnioskiem o możliwość przedłużenia umowy najmu dotyczącej przedmiotowego lokalu.

Biorąc pod uwagę fakt, że dnia 30 kwietnia 2021 roku mija okres 10 lat obowiązywania umowy z ww. Najemcą i w świetle obowiązujących przepisów zawartych w ustawie z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 roku, poz. 713 z późn. zm.) jej przedłużenie na kolejny okres wymaga zgody Rady Miasta, a Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 6 i kierownictwo Archiwum Narodowego w Krakowie wyrażają dalszą chęć jej kontynuowania, przedkładam projekt niniejszej uchwały przychylając się jednocześnie do prośby Wnioskodawców, oraz wnoszę zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 roku, poz. 1990) o odstąpieniu od przetargowego trybu zawarcia umowy.

BURMISTRZ  
  
mgr Grzegorz Watycha