

PROJEKT BURMISTRZA MIASTA

UCHWAŁA NR ...../2020  
RADY MIASTA NOWY TARG  
z dnia ..... grudnia 2020 roku

w sprawie: **ustanowienia nieodpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości położonej w Nowym Targu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990),

Rada Miasta Nowy Targ uchwala, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej na czas nieoznaczony polegającej na prawie przejazdu, przechodu, przegonu i prowadzenia wszelkich sieci infrastruktury technicznej po działkach ewid. nr nr 7028/9, 7028/15 i 7028/18 (powstałych z podziału działki ewid. nr 7028/8) stanowiących własność Gminy Miasto Nowy Targ, położonych przy ul. Kowaniec w Nowym Targu, na rzecz każdorazowych właścicieli działek ewid. nr nr 7028/10, 7028/11, 7028/12 i 7028/13 zgodnie z załącznikiem graficznym.

§ 2

Upoważnia się Burmistrza Miasta Nowy Targ do ustalenia szczegółowych warunków ustanowienia służebności gruntowej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opracował: *Y. Zawada*

Akceptował:

Z-CA NACZELNIKA WYDZIAŁU  
*Paweł Maczek*  
mgr inż. Paweł Maczek

Pod względem prawnym akceptował:

ADWOKAT  
*Artur Pastuszka*

Pod względem finansowym akceptował:

SKARBNIK MIASTA  
*mgr Łukasz Dłubacz*

Zatwierdził:

BURMISTRZ  
*mgr Grzegorz Matycha*

## U Z A S A D N I E N I E


W ramach regulacji na etapie postępowania sądowego o zasiedzenie działek ewid. nr nr 7028/9 oraz 7028/15 i 7028/18 (powstałych z podziału działki ewid. nr 7028/8) położonych przy ul. Kowaniec w Nowym Targu i postępowania administracyjnego w sprawie zamiany nieruchomości, pełnomocnik właścicieli nieruchomości sąsiedniej, tj. działek ewid. nr nr 7028/10, 7028/11, 7028/12 i 7028/13, zawnioskował o ustanowienie nieodpłatnej służebności przejazdu, przechodu, przegonu i prowadzenia wszelkich sieci infrastruktury technicznej na czas nieoznaczony. Ustanowiona służebność ma zapewnić właścicielom ww. nieruchomości bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Kowaniec.

W związku z powyższym przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości oznaczonej jako działki ewid. nr 7028/9, 7028/15 i 7028/18, położonej przy ul. Kowaniec w Nowym Targu, ograniczonym prawem rzeczowym, tj. służebnością przejazdu, przechodu, przegonu i prowadzenia wszelkich sieci infrastruktury technicznej na rzecz każdorazowych właścicieli działek ewid. nr 7028/10, 7028/11, 7028/12 i 7028/13.

Projektowana służebność przedstawiona jest w formie graficznej na załączniku.

Z uwagi na fakt, że ustanowienie służebności gruntowej nie wpływa na zmniejszenie wartości nieruchomości, proponuje się jej nieodpłatne obciążenie.

Wobec powyższego wnosi się o podjęcie niniejszej uchwały.

BURMISTRZ  
  
mgr Grzegorz Watycha

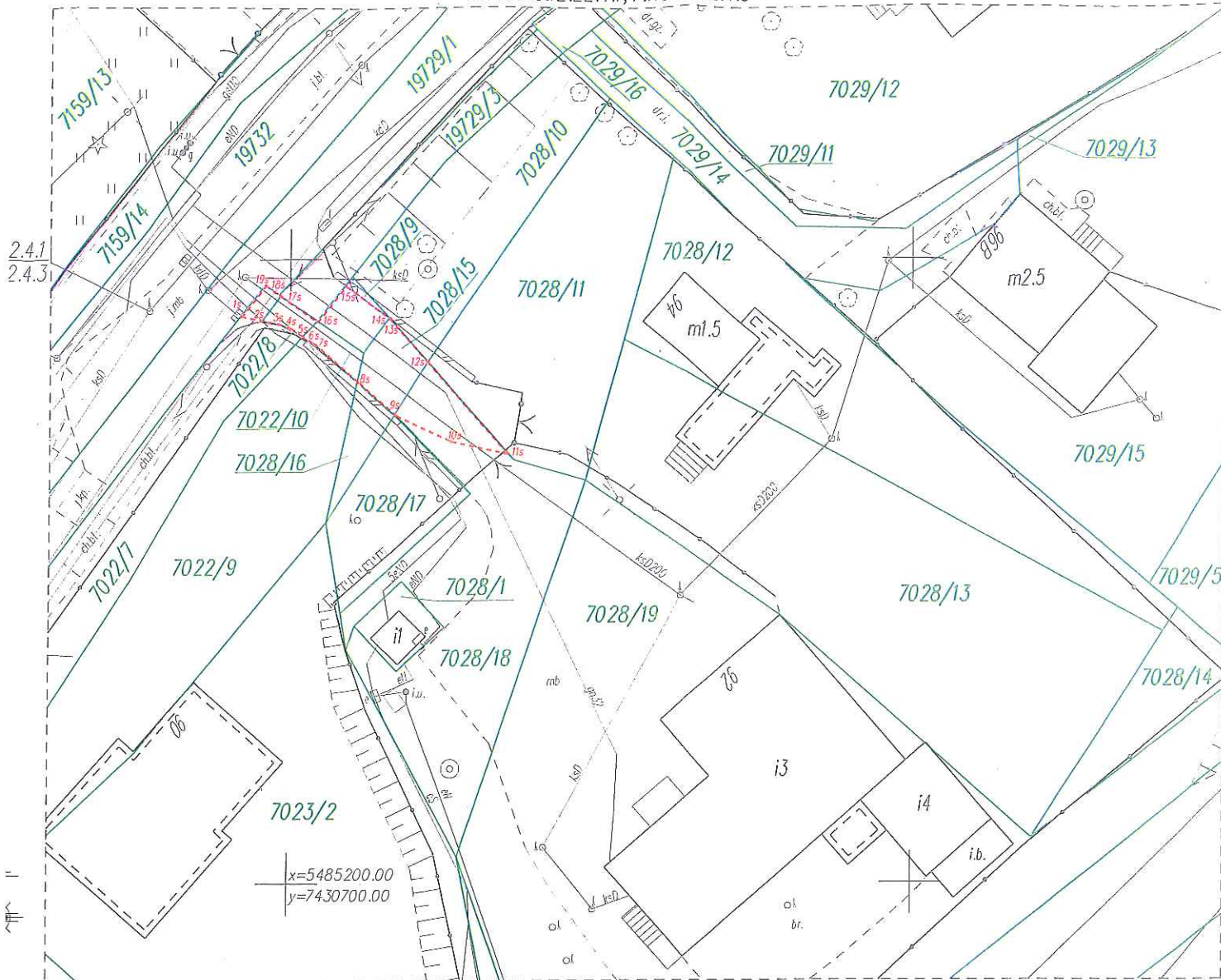
Z-CA NACZELNIKA WYDZIAŁU

  
mgr inż. Paweł Maczek

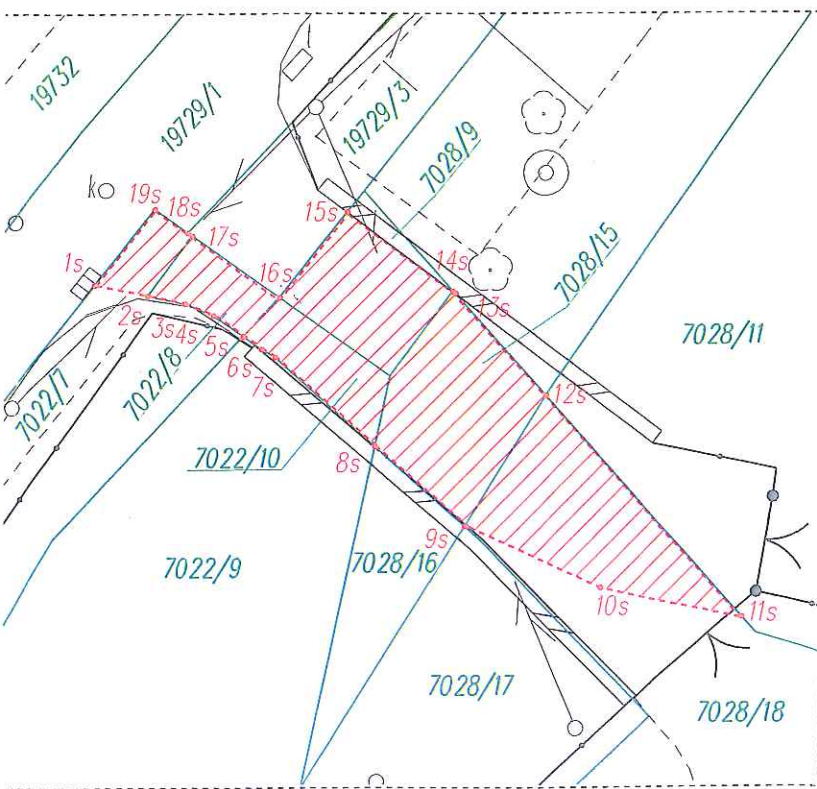


Mapa sytuacyjna w skali 1:500

k.m. 7.113.12.22.4.1, 7.113.12.22.4.3



Mapa sytuacyjna w skali 1:250  
(przeskalowano z mapy sytuacyjnej w skali 1:500)



Mapa ewidencji gruntów w skali 1:1000  
k.m. 7.113.12.22.4

